**Руководство**

 **по соблюдению обязательных требований законодательства** **в области соблюдения правил благоустройства территории муниципального образования «Город Курск»**

Муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства территории городского округа "Город Курск" подразумевает обеспечение соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами и профилактику правонарушений в отношении соблюдения правил благоустройства территории муниципального образования "Город Курск". Исполнение данной муниципальной функции осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного само­управления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществле­нии государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», а также постановления и регламенты муниципалитетов, регулирующие порядок организации и осуществление муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение правил благоустройства территории городского округа "Город Курск" юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, требований законодательства, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Курской области предусмотрена административная или иная ответственность.

Субъектами проверки являются юридические лица, индивидуальные предприниматели. Проведение контрольных мероприятий в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей регламентируется нормами Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществле­нии государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства осуществляется в форме плановых и внеплановых проверок, а также мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

Плановая проверка проводится в форме документарной проверки и (или) выездной проверки. Плановые проверки проводятся на основании ежегодно утверждаемого уполномоченным органом плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Муниципальный инспектор, ответственный за проведение проверки, рас­сматривает документы юридического лица, индивидуального предпринимателя, имеющиеся в распоряжении муниципаль­ного образования, в том числе уведомления о начале осущест­вления отдельных видов предпринимательской деятельности, акты уже проведенных проверок, материалы рассмотрения дел об административных правонарушениях и иные докумен­ты о результатах осуществленного в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя муниципаль­ного контроля.

Основанием для проведение внеплановой проверки наряду с основаниями, указанными в ч.2 ст. 10 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ, являются поступления обращений и заявлений граждан, в том числе юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, информации о фактах нарушения требований соблюдения правил благоустройства.

Муниципальный инспектор, ответственный за проведение проверки, выезжает по месту нахождения юридического лица, месту осуществления деятельности индивидуального предпринимателя и (или) по месту фактического осуществления их деятельности.

Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства, в пределах предоставленных полномочий имеют право:

осуществлять проверки соблюдения правил благоустройства;

пресекать и предотвращать нарушение законодательства в установленном порядке;

составлять по результатам проверок акты и представлять их для ознакомления юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, в отношении которых проводились контрольные мероприятия;

составлять предписания об устранения выявленных в результате проверок нарушений;

запрашивать и получать от юридических лиц, индивидуальных предпринимателей информацию и документы, необходимые для проверки соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными актами;

проводить обследования в рамках осуществления муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства;

оставлять протоколы об административных правонарушениях в случае нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства обязаны:

руководствоваться законодательством Российской Феде­рации, региональным законодательством, уставами муници­пальных образований и иными муниципальными правовыми актами;

соблюдать действующее законодательство, права и за­конные интересы юридических лиц, индивидуаль­ных предпринимателей и граждан;

принимать меры по предотвращению и устранению последствий выявленных нарушений законодательства в установ­ленном порядке;

проводить профилактическую работу по устранению причин и обстоятельств, способствующих совершению право­нарушений.

В случаях, предусмотренных действующим законодательством, должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства, осуществляют взаимодействие с органами прокуратуры.

В случае выявления при проведении проверки наруше­ний юридическим лицом, индивидуальным предпринимате­лем требований федеральных законов, законов субъекта РФ и муниципальных правовых актов по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений, должностные лица, прово­дившие проверку, в пределах предусмотренных полномочий обязаны:

выдать предписание юридическому лицу, индивидуаль­ному предпринимателю об устранении выявленных наруше­ний с указанием сроков их устранения и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью людей, вреда животным, растениям, окружающей среде, безопасности государства, имуществу физических и юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также дру­гих мероприятий, предусмотренных федеральными закона­ми;

принять меры по контролю за устранением выявлен­ных нарушений, их предупреждению, предотвращению воз­можного причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, обеспечению без­опасности государства, предотвращению возникновения чрез­вычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также меры по привлечению лиц, допустивших выявленные нарушения, к юридической ответственности.

Составами административных правонарушений, выяв­ленных при осуществлении муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства будут являться, например,

воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа муниципального контроля по проведению проверок или уклонение от таких проверок (ст. 19.4.1 Кодекса об административных правонарушениях РФ);

невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль, об устранении нарушения законодательства (ст. 19.5 Кодекса об административных правонарушениях РФ).

Необходимо заметить, что муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства осуществляется в пределах, установленных полномо­чий органов местного самоуправления. Он направлен на пред­упреждение, выявление и пресечение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обяза­тельных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, принятие предусмотренных законодательством РФ мер по пресечению выявленных нарушений, а также деятельность уполномоченных органов и организаций по анализу и прогнозированию состояния исполнения обяза­тельных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при осуществлении деятельности юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами.