АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
Курской области
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

«25» июля 2023г. № 419

О внесении изменений в проект планировки Привокзальной части города Курска

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Курска, утвержденным решением Курского городского Собрания от 15.08.2017 № 226-5-РС, учитывая результаты публичных слушаний, состоявшихся 30.05.2023, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в проект планировки Привокзальной части города Курска, утвержденный постановлением Администрации города Курска 07.05.2014 №1594:

1.1. проект планировки территории, разработанный ООО «Национальный земельный фонд» согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. проект межевания территории, разработанный ООО «Национальный земельный фонд» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Комитету документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить направление текста настоящего постановления в газету «Городские известия» и размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Курска в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Городские известия».

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. главы Администрации
города Курска Н. Цыбин

ООО «Национальный земельный фонд»

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации города Курска
от "25" июля 2023 года
№ 419

Заказчик: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

Проект планировки и проект межевания территории в границах вдоль железной дороги по ул. Вокзальная – по территории парка им. 50-летия ВЛКСМ – вдоль берега реки Тускарь по границе города Курска до железной дороги

(внесение изменений в проект планировки Привокзальной части города Курска, утвержденный постановлением администрации города Курска от 07.05.2014 № 1594)

Проект планировки территории. Основная часть.

6223-ПП-ТЧ

Омск 2023

Взам.инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

ООО «Национальный земельный фонд»

Экз. №_____

Проект планировки и проект межевания территории в границах вдоль железной дороги по ул. Вокзальная – по территории парка им. 50-летия ВЛКСМ – вдоль берега реки Тускарь по границе города Курска до железной дороги

(внесение изменений в проект планировки Привокзальной части города Курска, утвержденный постановлением администрации города Курска от 07.05.2014 № 1594)

Проект планировки территории. Основная часть.

6223-ПП-ТП

Генеральный директор В.Н. Ярмошик

Омск 2023

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Оглавление

	Состав проектных материалов	4
Введение		5
1	Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры (далее – **Положение о характеристиках планируемого развития территории)**	6
1.1	Плотность и параметры застройки	6
1.2	Виды зон размещения объектов капитального строительства	8
1.3	Характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения.	8
1.4	Характеристика объектов транспортной инфраструктуры	11
1.5	Характеристика объектов коммунальной инфраструктуры местного значения.	12
1.6	Озеленение и благоустройство	13
2	Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры. (далее – **Положения об очередности планируемого развития территории**)	14
2.1	Этапы проектирования строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения.	14
2.2	Этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.	15

Состав проектных материалов

№ п/п	Шифр	Наименование документа
Основная часть проекта планировки территории		
1	6223-ПП-ТЧ	Проект планировки территории. Основная часть
2	ПП-1	Чертеж планировки территории, М 1:2000
	ПП-2	Чертеж красных линий, М 1:2000
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
3	6223-МО	Материалы по обоснованию
4	ПП-3	Схема расположения элементов планировочной структуры, М 1:10000
	ПП-4	Схема организации движения транспорта, М 1:2000
	ПП-5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, территорий объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий М 1:2000
	ПП-6	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, М 1:2000
	ПП-7	Планировочные решения застройки территории, М 1:2000
	ПП-8	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, М 1:2000
	ПП-9	Схема размещения инженерных сетей и сооружений, М 1:2000
Основная часть проекта межевания территории		
5	6223-ПМ-ТЧ	Проект межевания территории. Основная часть
6	ПМ-1	Чертеж межевания территории, М 1:2000
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
7	ПМ-2	Чертеж, отображающий границы существующих объектов капитального строительства, границы существующих земельных участков, зоны с особыми условиями использования территорий, особо охраняемые природные территории, границы территорий объектов культурного наследия, М 1:2000

ВВЕДЕНИЕ

Документация по планировке территории разработана в соответствии с муниципальным контрактом от 25.07.2022 № 0344300069022000017, пунктом 4 Постановления Правительства РФ от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», статьями 42, 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Проект планировки выполнен на основании инженерных изысканий 2022 года с использованием программного обеспечения AutoCAD в системе координат МСК-46 с целью:

- обеспечения устойчивого развития территории;
- создания условий для обеспечения системного подхода к управлению развитием территории для комплексного социального-экономического, пространственного и инфраструктурного развития территории на основе взаимно согласованных решений градостроительной документации;
- выделения элементов планировочной структуры территории проектирования (кварталов, микрорайонов) и внутриквартальной планировочной структуры;
- установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
- установления границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства с выделением территории объектов федерального, регионального и местного значения с учетом изменений градостроительной ситуации к 1000-летию города Курска.

1. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ.

1.1 Плотность и параметры застройки.

Площадь в границах выполнения работ – 643,4 га.

Территория проектирования по функциональному зонированию включает:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами – 19,6%;
- зона застройки малоэтажными жилыми домами – 3,9%;
- зона застройки среднеэтажными жилыми домами – 6,5%;
- зона застройки многоэтажными жилыми домами – 1,9%;
- зона смешанной и общественно-деловой застройки -1,0 %;
- многофункциональная общественно-деловая зона – 2,0%;
- зона специализированной общественной застройки – 2,0%;
- производственная зона – 1,8%;
- коммунально-складская зона – 3,4%;
- зоны транспортной инфраструктуры –22,1%;
- зоны инженерной инфраструктуры – 0,2%;
- иные зоны – 1,8%;
- зона акваторий – 1,8;
- зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ – 4,7%;
- зона озелененных территорий специального назначения – 1,6%;
- зона озелененных территорий общего пользования – 3,0%;
- зона отдыха – 0,5%;
- зона лесов -22%;
- зона кладбищ – 0,2%

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Курска территория проектирования расположена в следующих территориальных зонах:

Ж-1 – зона индивидуальных жилых домов (отдельно стоящих и (или) блокированных);

Ж-2 – зона малоэтажных многоквартирных жилых домов (до 4 этажей включительно);

Ж-3 – зона средней этажности многоквартирных жилых домов (5 - 8 этажей);

Ж-4 – зона многоквартирных жилых домов высокой этажности (9 этажей и более);

СОД – зона смешанной и общественно-деловой застройки;

О-1 – общественно-деловая зона объектов многофункциональной общественно-деловой застройки и жилых домов;

О-2 – общественно-деловая зона специализированных общественно-деловых объектов и объектов инженерной инфраструктуры;

П-1 – зона объектов производственного, складского назначения, инженерной инфраструктуры V класса опасности, а также объектов общественно-деловой застройки;

ИТ-1 – зона объектов железнодорожного транспорта, объектов воздушного транспорта с включением объектов общественно-деловой застройки и объектов инженерной инфраструктуры;

ИТ-2 – зона объектов автомобильного транспорта с включением объектов общественно-деловой застройки и объектов инженерной инфраструктуры;

ИТ-3 – зона объектов инженерной инфраструктуры, коммунальных объектов, объектов санитарной очистки;

СО – зона коллективных садов с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры;

Р-1 – зона рекреационного назначения – лесов и парков с включением объектов инженерной инфраструктуры;

Р-2 – зона рекреационного назначения – зеленых насаждений общего и зеленых насаждений ограниченного пользования с включением объектов инженерной инфраструктуры;

Р-3 - зона рекреационного назначения - объектов отдыха, спорта, досуга и развлечений с включением объектов инженерной инфраструктуры;

Р-4 - зона озелененных территорий специального назначения;

СН-2 - зоны специального назначения - кладбищ и мемориальных парков с включением объектов инженерной инфраструктуры;

КР – зона комплексного развития;

УДС – улично-дорожная сеть.

Виды разрешенного использования установлены регламентами в Правилах землепользования и застройки. При сочетании двух и более видов разрешенного использования предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков устанавливаются по наибольшему значению, определенному из выбранных видов.

1) Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

- для индивидуального жилищного строительства – 450,0 – 1500,0 кв.м;

- для многоквартирных домов от 1000,0 кв.м.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь для размещения объектов капитального строительства других видов разрешенного использования, не устанавливаются.2) Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков, совпадающих с красными линиями улиц и проездов, устанавливаются:

- для жилых зданий с квартирами в первых этажах и учреждений образования и воспитания, выходящих на магистральные улицы - 5 метров;

- для жилых зданий с квартирами на первых этажах и учреждений образования и воспитания, выходящих на прочие улицы и проезды общего пользования - 3 метра;

- для прочих зданий - не нормируется.

3) Максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений допускаются выше 3,5 м от уровня земли. В отношении балконов, козырьков – не более 3,0 м., но не более ширины тротуара;

3) Предельное количество этажей для планируемых объектов определяется градостроительными регламентами;

4) Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется градостроительными регламентами

5) Предельные параметры территориальной доступности объекта, определяются местными нормативами градостроительного проектирования МО «Город Курск».

В границах территории проектирования сформировано – 24 элемента планировочной структуры. Красные линии установлены настоящим проектом планировки. Линии регулирования застройки предложены к планируемым объектам.

Коэффициент застройки - 0,4.

Проектируемые объекты относятся к объектам регионального и местного значения. Размещение объектов федерального значения проектом не предусмотрено.

1.2 Виды зон размещения объектов капитального строительства

Территория проектирования по территориальному зонированию включает: зону индивидуальных жилых домов (отдельно стоящих и (или) блокированных), зону малоэтажных многоквартирных жилых домов (до 4 этажей включительно), зону средней этажности многоквартирных жилых домов (5 - 8 этажей), зону многоквартирных жилых домов высокой этажности (9 этажей и более), зону смешанной и общественно-деловой застройки, общественно-деловую зону объектов многофункциональной общественно-деловой застройки и жилых домов, общественно-деловую зону специализированных общественно-деловых объектов и объектов, зону объектов производственного, складского назначения, инженерной инфраструктуры V класса опасности, а также объектов общественно-деловой застройки, зону объектов железнодорожного транспорта, объектов воздушного транспорта с включением объектов общественно-деловой застройки и объектов инженерной инфраструктуру, зону объектов инженерной инфраструктуры, коммунальных объектов, объектов санитарной очистки, зону коллективных садов с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов

инженерной инфраструктуры, зону рекреационного назначения – лесов и парков с включением объектов инженерной инфраструктуры, зону рекреационного назначения – зеленых насаждений общего и зеленых насаждений ограниченного пользования с включением объектов инженерной инфраструктуры, зону рекреационного назначения - объектов отдыха, спорта, досуга и развлечений с включением объектов инженерной инфраструктуры, зону озелененных территорий специального назначения, зону специального назначения - кладбищ и мемориальных парков с включением объектов инженерной инфраструктуры, зону комплексного развития, улично-дорожную сеть.

1.3 Характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения.

Объекты капитального строительства жилого назначения.

В целях исключения точечной застройки, строительство многоэтажных жилых домов осуществляется в рамках принятых решений по комплексному развитию территории.

Объекты общественно-делового назначения регионального значения.

Строительство стадиона на 13000 зрителей:

- объект предложен на свободной от застройки территории;
- территориальная зона О-1;
- общий размер земельного участка – 3,0 га;
- размер поля 105,0 м *68,0 м;
- раздевалки 60,0 м*2 (для команд), 20,0 м (судейская);
- зрительские места 12250/750*0,88/1,0 м;
- конференц-зал и пресс-центр – 150,0 кв.м;
- количество машино-мест - 525.

Параметры, предложенные проектом планировки в части числа постов, количества зрительных мест и машино-мест являются рекомендованными.

Реконструкция здания Дворца культуры железнодорожников с размещением ОБУК «Музыкальный театр», ул. Театральный проезд, 1 с увеличением вместительности до 650 мест.

Объекты общественно-делового назначения местного значения.

Строительство:

Летней эстрады:

- объект предложен на свободной от застройки территории;
- территориальная зона Р-2;
- размер земельного участка – 0,04 га;
- вместимость принята условно – 60 мест.

- площадь застройки - 60,0 кв. м,

- площадь эстрады – 54,0 кв. м.

Физкультурно-оздоровительного комплекса ФОК СОШ №38:

- объект предложен на свободной от застройки территории;

- территориальная зона Ж-3;

- размер земельного участка – 0,45 га;

Крытой тренировочной арены с полем для мини-футбола:

- объект предложен на свободной от застройки территории;

- территориальная зона Р-2;

- размер земельного участка – 0,38 га;

- размер поля 65,0 м *35,0 м;

- размер раздевалок 40,0 м*2 (для команд), 12,0 м (судейская);

- количество машино-мест – 7.

Параметры, предложенные проектом планировки в части площади застройки, количества строений и машино-мест являются рекомендованными.

Реконструкция:

- МБДОУ «Детский сад комбинированного вида № 1» по ул. Бутко, стр. 21;

- МБДОУ «Детский сад комбинированного вида № 16 по ул. Маяковского, 123;

- МБДОУ «Детский сад комбинированного вида № 17 по ул. Театральный проезд, 2;

- МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 34 им. В. М. Бочарова» по ул. ВЧК, 47;

- МБОУ «Средняя общеобразовательная школа с углубленным изучением отдельных предметов № 38» по ул. Островского, 10а.

Дополнительно II этапом строительства, в случае принятия решений по комплексному освоению территории, допускается размещение следующих общественно-деловых объектов регионального и местного значения:

- транспортно-пересадочный узел с автовокзалом;

- детскую поликлинику;

- культурный центр семейного чтения и досуга;

- библиотеку;

- концертный зал;

- многофункциональный центр обслуживания с кинотеатром;

- детских дошкольных учреждений общей вместимостью – 330 мест;

- общеобразовательную школу на 180 мест;

- детскую школу искусств на 600 мест;

- учреждение дополнительного образования детей на 55 мест;

- спортивно-оздоровительный комплекс с сауной на 1000 мест;

- торговый комплекс.

Объекты производственного и иного назначения – не предусмотрены.

1.4 Характеристика объектов транспортной инфраструктуры

Строительство объектов улично-дорожной сети местного значения:

- магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения (дублер ул. Дубровинского) от ул. Перекальского до автодороги Курск-Поныри, протяженностью – 2,1 км;

- магистральной улицы районного значения (продолжение ул. Вокзальная) от ул. Маяковского до Привокзальной площади, протяженностью – 0,5 км;

- дороги местного значения от ул. Интернациональная до ул. ВЧК, протяженностью – 2,5 км;

- улиц и дорог местного значения (район планируемой застройки малоэтажными жилыми домами вдоль ул. Дубровинского) протяженностью – 2,1 км;

- дорожек велосипедных в границах территории проектирования - 3,7 км;

- троллейбусной линии от ул. Малых по ул. Пост Кривец, Новоселовка 2-я, ул. ВЧК, ул. Бутко до железнодорожного вокзала, протяженностью –1,4 км.

Реконструкция объектов улично-дорожной сети:

Магистральных улиц общегородского значения регулируемого движения:

- ул. ВЧК протяженностью - 2,0 км;

- ул. Фрунзе от ул. Дубровинского до ул. Ильича протяженностью – 1,2 км;

Перенос трамвайной линии по ул. Вокзальная от ул. Маяковского до Привокзальной площади протяженностью – 0,4 км.

Искусственных дорожных сооружений:

- мостовое сооружение (прокол под железнодорожными путями между кольцевыми пересечениями на паре улиц ул. ВЧК - ул. Новоселовка и ул. Станционная – ул. Чайковского) 1 ед;

- пешеходный переход в разных уровнях на перекрестке ул. Перекальского (ИТ-2).

1.5 Характеристика объектов коммунальной инфраструктуры местного значения.

Строительство:

- канализационной насосной станции по ул. Вокзальная (Ж-1);

- канализационной насосной станции по ул. Фрунзе (Ж-1);

- канализационной насосной станции по ул. Дубровинского (Ж-2);

- сетей канализации – 21,45 км;

- очистного сооружения ливневой канализации правый склон р. Тускарь, устье балки, в районе моста через Тускарь (Р-4);

- насосной станции левый склон р. Тускарь, район автодороги ул. Гудкова - ул. Дубровинского (СО);

- очистного сооружения ливневой канализации, левый склон р. Тускарь, район автодороги ул. Гудкова – ул. Дубровинского (СО);

- очистного сооружения ливневой канализации, левый склон р. Тускарь, ул. ВЧК (Р-1);

- дамбы обвалования для защиты территории Привокзального района (от ул. Островского до дороги на Поныри вдоль р. Тускарь) – 3,5 км, объем грунта для строительства дамбы составит 120,0 тыс. $м^3$ обвалования с одновременным выполнением работ по повышению пропускной способности рек (расчистка и дноуглубление, спрямление излучин);

- теплопровода распределительного в районе ул. Театральная (Ж-3, О-1) протяженностью – 1,47 км;

- теплопровода распределительного от котельной 113 кв. по ул. Маяковского и ул. Островского диаметром – 300 мм, протяженностью – 0,96 км;

- котельной кв. 113 по ул. Бутко (О-2) – 1 ед;

- питающей кабельной линии ПКЛ 10 кВ «ПС Высокая – РП-6» в районе ул. Театральная (Ж-3, О-1) протяженностью – 2,18 км;

- питающей кабельной линии ПКЛ 10 кВ «ПС Кировская – РП-6» в районе ул. Театральная (Ж-3, О-1) протяженностью – 2,78 км;

- распределительного пункта РП-6 в районе ул. Театральная (Ж-3).

Реконструкция:

- канализационной насосной станции ул. Интернациональная (ИТ-3) – 1 ед;

- линии электропередачи ВЛ 35 кВ Кировская – Центральная № 1 провод АС-150 в протяженностью в границах проектирования, линии электропередачи ВЛ 110 кВ Кировская – Центральная № 2 провод АС-150 общей протяженностью в границах проектирования 10,7 км;

Техническое перевооружение объекта местного значения путем увеличение номерной емкости АТС ул. Маяковского, 85 (О-1).

1.6 Озеленение и благоустройство.

1) Парка в восточной части ООПТ «Парк «Боева Дача»:

- территориальная зона Р-1;

- размер земельного участка –10,0 га;

2) Создание озелененной территории вдоль р. Тускарь на юг от старой железнодорожной ветки:

- территориальная зона Р-1, Р-2;

- размер земельного участка не установлен.

2. ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ.

2.1 Этапы проектирования строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения.

Проектом планировки предлагается выделить два этапа. Первый этап направлен на реализацию мероприятий по размещению объектов на свободной от застройки территории (включая снос аварийного жилья), либо на сформированных земельных участках с соответствующими видами разрешенного использования, но не застроенных до настоящего времени, а также на мероприятия по реконструкции существующих объектов. Второй этап предусмотрен с реализацией на перспективу, подтверждая возможность и необходимость предлагаемых объектов, но в настоящее время территории заняты застройкой и рекомендованные под КРТ. Этапы включают возможную очередность реализации предложенных решений приведены в таблице 2.1

Таблица 2.1. Этапы и очередность строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения.

Наименование объекта	Местоположение	Этап	Очередность
Строительство			
Малоэтажная жилая застройка (8 объектов)	ул. ВЧК	II	*
Среднеэтажная жилая застройка (23 объекта)	ул. ВЧК, ул. Интернациональная, ул. Октябрьская, ул. Театральная	II	*
Многоэтажная жилая застройка (1 объект)	ул. Маяковского	II	*
Детская поликлиника	ул. Интернациональная	II	*
Автовокзал	ул. Бутко, Привокзальная площадь	II	*
Транспортно-пересадочный узел	ул. Бутко, Привокзальная площадь	II	*
Стадион на 13000 зрителей	урочище «Пасека»	I	I
Культурный центр семейного чтения и досуга	ул. Интернациональная	II	*
Библиотека	ул. ВЧК	II	*
Концертный зал	ул. Интернациональная/ ул. Театральная	II	*
Летняя эстрада	ул. Интернациональная	I	III
Многофункциональный центр обслуживания с кинотеатром	ул. Дубровинского	II	*
Детское дошкольное учреждение	ул. Дубровинского	II	*
Детское дошкольное учреждение	ул. Октябрьская/ ул. Театральная	II	*
Детское дошкольное учреждение	ул. ВЧК	II	*
Детский сад	ул. Маяковского	II	*
Общеобразовательная школа	ул. Дубровинского	II	*
Учреждение дополнительного образования детей	ул. Дубровинского	II	*
Детская школа искусств	ул. Маяковского	II	*
Учреждение дополнительного образования (на первом этаже планируемой жилой застройки)	ул. ВЧК	II	*
Спортивно-оздоровительный комплекс с сауной	ул. Октябрьская, ул. Театральная	II	*
ФОК СОШ № 38	ул. Островского, 10А	I	II
Крытая тренировочная арена с полем для	урочище «Пасека»	I	I

Наименование объекта	Местоположение	Этап	Очередность
мини-футбола			
Торговый комплекс	ул. Дубровинского	II	*
Реконструкция			
Здание Дворца культуры железнодорожников с размещением ОБУК «Музыкальный театр»,	ул. Театральный проезд, 1	I	**
МБОУ Средняя общеобразовательная школа № 34 им. В. М. Бочарова	ул. ВЧК, 47	I	**
МБДОУ «Детский сад комбинированного вида № 1»	ул. Бутко, стр. 21	I	**
МБДОУ «Детский сад комбинированного вида № 16»	ул. Маяковского, 123	I	**
МБДОУ «Детский сад комбинированного вида № 17»	ул. Театральный проезд, 2	I	**
МБОУ «Средняя общеобразовательная школа с углубленным изучением отдельных предметов № 38».	ул. Островского, 10А	I	**

*очередность устанавливается в соответствии с действующими комплексными программами.

** очередность зависит от степени приоритетности и устанавливается органами местного самоуправления.

Этапов проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства производственного и иного назначения не предусмотрен.

2.2 Этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

В части транспортного обеспечения необходимо выполнить строительство объектов, приведенных в таблице 2.2:

Таблица 2.2. Этапы и очередность строительства объектов транспортной инфраструктуры.

Наименование объекта	Место проведения работ	Протяженность, км	Этап	Очередность
Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	от ул. Перекальского до автодороги Курск-Поныри, (дублер ул. Дубровинского)	2,1	II	*
Магистральная улица районного значения	от ул. Маяковского до Привокзальной площади, (продолжение ул. Вокзальная)	0,5	II	*
Улицы и дороги местного значения	ул. Интернациональная до ул. ВЧК	2,5	II	*
Улицы и дороги местного значения	район планируемой застройки малоэтажными жилыми домами вдоль ул. Дубровинского	2,1	II	*
Дорожки велосипедные	в границах проектирования	3,7	II	*
Троллейбусная линия	от ул. Малых по ул. Пост Кривец, Новоселовка 2-я, ул. ВЧК, ул. Бутко до	1,4	II	*

Наименование объекта	Место проведения работ	Протяженность, км	Этап	Очередность
	железнодорожного вокзала			

*очередность устанавливается в соответствии с действующей программой комплексного развития транспортной инфраструктуры города на 2023-2040 года.

Реализовать реконструкцию объектов, приведенных в таблице 2.3:

Таблица 2.3. Этапы и очередность реконструкции объектов транспортной инфраструктуры.

Наименование объекта	Место проведения работ	Протяженность, км	Этап	Очередность
Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения				
ул. ВЧК	на всем протяжении	2,0	I	**
ул. Фрунзе	от ул. Дубовинского до ул. Ильича	общая 1,2	I	**
Трамвайная линия	от ул. Маяковского до Привокзальной площади, (продолжение ул. Вокзальная)	0,4	I	**
Искусственные дорожные сооружения				
Мостовое сооружение	прокол под железнодорожными путями между кольцевыми пересечениями на паре улиц ул. ВЧК - ул. Новоселовка и ул. Стационная – ул. Чайковского	-	I	**
Пешеходный переход в разных уровнях	на перекрестке ул. Перекальского	-	I	**

** очередность зависит от степени приоритетности и устанавливается органами местного самоуправления

В части коммунального обеспечения необходимо выполнить объемы работ, приведенных в таблице 2.4:

Таблица 2.4. Этапы и очередность строительства и реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры.

Наименование объекта	Место проведения работ	Протяженность, км	Этап	Очередность
Водоотведение				
Строительство				
Канализационная насосная станция	по ул. Вокзальная	-	II	*
Канализационная насосная станция	по ул. Фрунзе	-	II	*
Канализационная насосная станция	ул. Дубровинского	-	II	*
Сетей канализация	в границах проектирования	21,45	II	*
Реконструкция				
Канализационная насосная станция	ул. Интернациональная	-	I	**
Объекты инженерной защиты территории, в том числе ливневая канализация				
Строительство				
Очистное сооружение ливневой канализации	правый склон р. Тускарь, устье балки, в районе моста через Тускарь	-	II	*
Насосная станция	левый склон р. Тускарь, район автодороги ул. Гудкова - ул. Дубровинского	-	II	*
Очистное сооружение ливневой канализации	левый склон р. Тускарь, район автодороги ул. Гудкова – ул. Дубровинского	-	II	*
Очистное сооружение ливневой канализации	левый склон р. Тускарь, ул. ВЧК	-	II	*
Дамба обвалования для защиты территории Привокзального района	от ул. Островского до дороги на Поныри вдоль р. Тускарь	-	II	*
Теплоснабжение				

Наименование объекта	Место проведения работ	Протяженность, км	Этап	Очередность
Строительство				
Теплопровод распределительный	ул. Театральная	1,47	II	*
Теплопровод распределительный	по ул. Маяковского и ул. Островского	0,96	II	*
Котельная	ул. Бутко	0,08	II	*
Электроснабжение				
Строительство				
Питающих кабельных линий ПКЛ 10 кВ «ПС Высокая – РП-6»	в районе ул. Театральная	2,18	II	*
Питающих кабельных линий ПКЛ 10 кВ «ПС Кировская – РП-6»	ул. Театральная	2,78	II	*
Распределительный пункт РП-6	в районе ул. Театральная	-	II	*
Реконструкция				
Линии электропередачи ВЛ 35 кВ Кировская – Центральная № 1 провод АС-150	в границах проектирования	10,70	I	**
Линии электропередачи ВЛ 110 кВ Кировская – Центральная № 2 провод АС-150	в границах проектирования		I	**
Связь				
Техническое перевооружение				
Увеличения номерной емкости АТС	ул. Маяковского, 85	-	I	**

*очередность устанавливается в соответствии с действующей программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Курска Курской области на период с 2021 до 2040 года;

** очередность зависит от степени приоритетности и устанавливается органами местного самоуправления

В части социального обеспечения необходимо выполнить благоустройство следующих территорий:

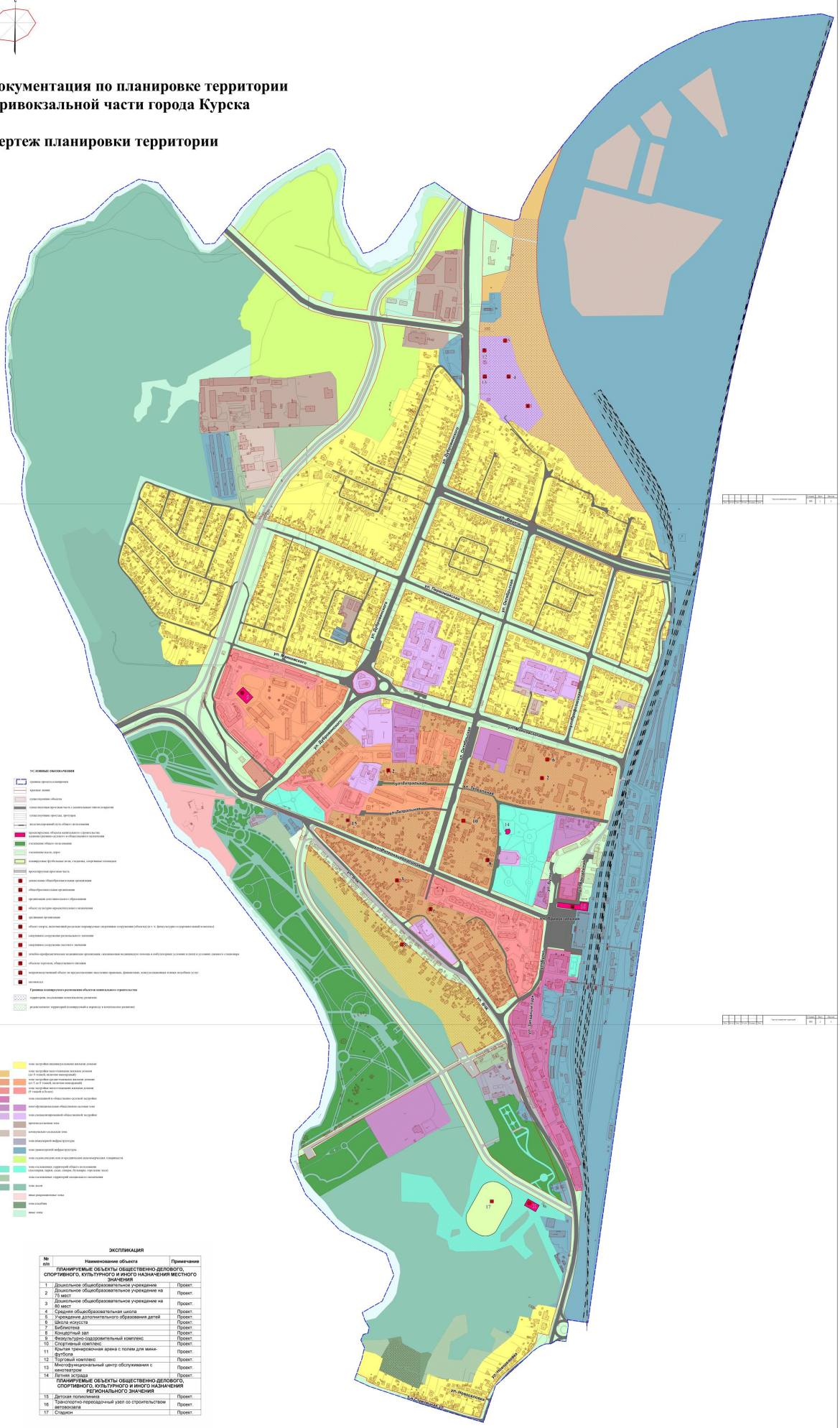
- Парк в восточной части ООПТ «Парк «Боева Дача»;

- Создание озелененной территории вдоль р. Тускарь на юг от старой железнодорожной ветки.

Очередность устанавливается в соответствии с действующей программой комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Город Курск» на 2022 - 2040 годы.

Документация по планировке территории Привокзальной части города Курска

Чертеж планировки территории


ул. Дзержинского
ул. Карла Маркса
ул. Карла Маркса
ул. Карла Маркса

ООО «Национальный земельный фонд»

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации города Курска
от "25" июля 2023 года
№ 419

Заказчик: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

Проект планировки и проект межевания территории вдоль железной дороги по ул. Вокзальная – по территории парка им. 50-летия ВЛКСМ, – вдоль берега реки Тускарь – по границе города Курска до железной дороги

(внесение изменений в проект планировки Привокзальной части города Курска, утвержденный постановлением Администрации города Курска от 07.05.2014 № 1594)

Проект межевания территории
Основная часть

6223-ПМ-ТЧ

ОМСК
2023

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

ООО «Национальный земельный фонд»

Экз. №_____

Проект планировки и проект межевания территории вдоль железной дороги по ул. Вокзальная – по территории парка им. 50-летия ВЛКСМ, – вдоль берега реки Тускарь – по границе города Курска до железной дороги

(внесение изменений в проект планировки Привокзальной части города Курска, утвержденный постановлением Администрации города Курска от 07.05.2014 № 1594)

Проект межевания территории
Основная часть

6223-ПМ-ТЧ

Генеральный директор В.Н. Ярмошик

ОМСК
2023

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Оглавление

	Состав проектных материалов	4
1	Общие положения	5
2	Перечень координат характерных точек границы проекта межевания территории	10
3	Перечень, сведения о площади и способы образования земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	9
4	Перечень, сведения о площади и способы образования земельных участков	22

Состав проектных материалов

№ п/п	Шифр	Наименование документа
Основная часть проекта планировки территории		
1	6223-ПП-ТЧ	Проект планировки территории. Основная часть
2	ПП-1	Чертеж планировки территории, М 1:2000
	ПП-2	Чертеж красных линий, М 1:2000
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
3	6223-МО	Материалы по обоснованию
4	ПП-3	Схема расположения элементов планировочной структуры, М 1:10000
	ПП-4	Схема организации движения транспорта, М 1:2000
	ПП-5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, территорий объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий М 1:2000
	ПП-6	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, М 1:2000
	ПП-7	Планировочные решения застройки территории, М 1:2000
	ПП-8	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, М 1:2000
	ПП-9	Схема размещения инженерных сетей и сооружений, М 1:2000
Основная часть проекта межевания территории		
5	6223-ПМ-ТЧ	Проект межевания территории. Основная часть
6	ПМ-1	Чертеж межевания территории, М 1:2000
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
7	ПМ-2	Чертеж, отображающий границы существующих объектов капитального строительства, границы существующих земельных участков, зоны с особыми условиями использования территорий, особо охраняемые природные территории, границы территорий объектов культурного наследия, М 1:2000

Основные положения.

Проект межевания территории подготовлен в рамках выполнения работ по разработке документации по планировке Привокзальной части города Курска в составе проекта планировки территории в соответствии с муниципальным контрактом от 25.07.2022 № 0344300069022000017.

В соответствии с пунктом 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков.

Целью разработки проекта межевания территории является определение местоположения границ образуемых земельных участков на Привокзальной части города Курска.

Проект межевания территории подготовлен в программе MapInfo в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-46). Графические материалы представлены в виде чертежей с отображением проектных решений.

Граница проекта проходит вдоль железной дороги по ул. Вокзальная – по территории парка им. 50-летия ВЛКСМ, - вдоль берега реки Тускарь – по границе города Курска до железной дороги и совпадают с границами проекта планировки Привокзальной части города Курска, утвержденного постановлением Администрации города Курска от 07.05.2014 № 1594.

Площадь проектирования составляет 643,4 га.

<u>Основная нормативно-правовая база, использованная при разработке проекта межевания территории:</u>

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 19.12.2022) (с изм. и доп., вступ. в силу с 03.02.2023);
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 05.12.2022) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2023);
3. Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 01.05.2022) "О кадастровой деятельности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2022);
4. Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 28.12.2022) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 11.01.2023);
5. Федеральный закон от 25.10.2001 N 137-ФЗ (ред. от 19.12.2022) "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" (с изм. и доп., вступ. в силу с 11.01.2023);

6. СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр) (ред. от 31.05.2022);

7. Приказ Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 (ред. от 23.06.2022) "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 N 61482);

8. Решение Курского городского собрания от 21.12.2021 № 325-6-ОС «О генеральном плане города Курска»;

9. Решение Курского городского собрания от 01.03.2022 №366-6-ОС «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Курск»;

10. Постановление Администрации Курской области от 28.04.2021 № 442-па «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Курск»»;

11. Решение Курского городского собрания от 23.10.2007 № 388-3-РС «О правилах землепользования и застройки муниципального образования «Город Курск» (с изменениями)».

Исходные данные для разработки проекта межевания территории:

- техническое задание на выполнение работ по разработке документации по планировке территории к муниципальному контракту от 25.07.2022 № 0344300069022000017;
- сведения из государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД);
- картографические материалы масштаба 1:2000 и результаты инженерных изысканий для разработки документации по планировке территории;
- сведения Единого государственного реестра недвижимости в виде кадастровых планов территорий.

В графической части проекта межевания территории Привокзальной части города Курска, подготовка которого осуществляется в составе проекта планировки территории, отображены границы планируемых территорий комплексного развития. Образование земельных участков на данных территориях текущим проектом межевания не предусмотрено. Указанные планируемые территории комплексного развития рассматриваются как самостоятельные элементы планировочной структуры и требуют подготовки отдельных проектов межевания территории.

Образуемые земельные участки расположены в следующих территориальных зонах:

- Ж-1 - зона индивидуальных жилых домов (отдельно стоящих и (или) блокированных);
- Ж-2 - зона малоэтажных многоквартирных жилых домов (до 4 этажей включительно);
- Ж-3 - зона средней этажности многоквартирных жилых домов (5 - 8 этажей);
- Ж-4 - зона многоквартирных жилых домов высокой этажности (9 этажей и более);
- ИТ-1 - - зона объектов железнодорожного транспорта, объектов воздушного транспорта с включением объектов общественно-деловой застройки и объектов инженерной инфраструктуры;
- ИТ-2 - зона объектов автомобильного транспорта с включением объектов общественно-деловой застройки и объектов инженерной инфраструктуры;
- ИТ-3 - зона объектов инженерной инфраструктуры, коммунальных объектов, объектов санитарной очистки;
- О-1 - общественно-деловая зона объектов многофункциональной общественно-деловой застройки и жилых домов;
- О-2 - общественно-деловая зона специализированных общественно-деловых объектов и объектов инженерной инфраструктуры;
- П-1 - зона объектов производственного, складского назначения, инженерной инфраструктуры V класса опасности, а также объектов общественно-деловой застройки;
- Р-1 - зона рекреационного назначения - лесов и лесопарков с включением объектов инженерной инфраструктуры;
- Р-2 - зона рекреационного назначения - зеленых насаждений общего и зеленых насаждений ограниченного пользования с включением объектов инженерной инфраструктуры;
- Р-3 - зона рекреационного назначения - объектов отдыха, спорта, досуга и развлечений с включением объектов инженерной инфраструктуры;
- Р-4 - зона рекреационного назначения - объектов отдыха, спорта, досуга и развлечений с включением объектов инженерной инфраструктуры;
- СН-2 - зоны специального назначения - кладбищ и мемориальных парков с включением объектов инженерной инфраструктуры;
- СО - зона коллективных садоводств с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры;
- СОД - зона смешанной и общественно-деловой застройки.

Образование границ земельных участков выполнено в соответствии с требованиями земельного законодательства и с соблюдением градостроительных регламентов, установленных правилами землепользования и застройки города Курска, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил. Также в процессе подготовки проекта межевания территории выявлены и учтены границы декларативных земельных участков.

Проектом межевания территории предусмотрены следующие способы образования земельных участков:

- образование земельных участков из земель неразграниченной государственной собственности;

- объединение земельных участков;

- перераспределение земель и (или) земельных участков в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы в соответствии с п. 2 ч. 1 ст. 39.28 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 06.02.2023) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023);

- перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в собственности граждан и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, индивидуального жилищного строительства в соответствии с п. 3. ч.1 ст. 39.28 Земельного Кодекса РФ. При указанном способе образования границы образуемых земельных участков определены в соответствии с фактически используемой площадью при условии, что площадь земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности и участвующих в перераспределении, меньше минимального размера земельного участка, установленного градостроительным регламентом для данной территориальной зоны (п.9 ч. 9 ст. 39.29 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 06.02.2023) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023)).

При образовании земельных участков с условными номерами ЗУ76, ЗУ77, ЗУ78, ЗУ79, ЗУ80, ЗУ81, ЗУ82, ЗУ83, ЗУ84, ЗУ100, ЗУ101, ЗУ102, ЗУ115, ЗУ116, ЗУ117, расположенными под гаражами, блокированными общими стенами, проектом межевания устанавливается вид разрешенного

использования «Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)» в связи с отсутствием в градостроительном регламенте территориальной зоны Ж-1 (зона индивидуальных жилых домов (отдельно стоящих и (или) блокированных) в основных видах разрешенного использования земельных участков вида «Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)».

Для применения условно разрешенного вида использования земельных участков необходимо получение разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)» путем направления правообладателем такого земельного участка заявления в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в порядке, предусмотренном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

Земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в проекте межевания отсутствуют.

Определение границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков текущим проектом межевания не предусмотрено.

Границы публичных сервитутов проектом межевания территории не устанавливаются.

Доступ к образуемым земельным участкам осуществляется через земельные участки (территории) общего пользования (12.0). В случае отсутствия доступа у образуемого земельного участка к земельным участкам (территориям) общего пользования доступ осуществляется через смежный земельный участок путем заключения соглашения об установлении частного сервитута в соответствии со ст. 274 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 16.04.2022).

Таблица 1

Перечень координат характерных точек границы проекта межевания территории

№№ пункта	X	Y
1	425925,57	1302336,81
2	425937,54	1302297,94
3	425926,19	1302180,25
4	425911,64	1302029,41
5	425877,11	1301912,35
6	425823,72	1301801,12
7	425770,19	1301712,64
8	425702,60	1301627,07
9	425622,59	1301551,73
10	425512,84	1301460,95
11	425400,26	1301375,91
12	425311,25	1301328,18
13	425276,62	1301320,55
14	425269,81	1301305,69
15	425295,88	1301189,50
16	425298,76	1301184,61
17	425307,50	1301169,06
18	425311,66	1301162,01
19	425317,32	1301154,00
20	425318,20	1301152,77
21	425321,72	1301147,78
22	425393,58	1301047,20
23	425371,86	1301001,35
24	425301,13	1300960,48
25	425200,72	1300888,48
26	425168,66	1300837,61
27	425164,10	1300815,34
28	425193,99	1300799,93
29	425259,53	1300763,06
30	425325,74	1300748,99
31	425417,90	1300757,24
32	425436,92	1300760,10
33	425460,92	1300745,33
34	425498,46	1300722,37
35	425502,02	1300702,94
36	425424,22	1300562,98
37	425388,63	1300507,23
38	425351,72	1300463,59
39	425308,20	1300419,90
40	425260,47	1300387,63
41	425196,10	1300334,89
42	425193,56	1300302,10
43	425260,14	1300255,33
44	425391,82	1300152,69
45	425403,27	1300090,31
46	425358,10	1300009,52
47	425293,71	1299941,07
48	425277,04	1299916,79
49	425243,26	1299806,92
50	425172,92	1299746,02
51	425170,41	1299743,84
52	425163,06	1299737,49

53	425126,81	1299730,04
54	425086,75	1299721,83
55	425064,53	1299705,88
56	425008,24	1299678,38
57	424930,40	1299660,23
58	424823,79	1299658,69
59	424796,28	1299658,28
60	424618,29	1299675,34
61	424586,61	1299678,37
62	424503,20	1299719,46
63	424447,57	1299715,16
64	424413,84	1299711,09
65	424404,54	1299711,56
66	424383,85	1299712,71
67	424332,22	1299723,07
68	424217,01	1299765,79
69	423995,74	1299869,66
70	423994,84	1299870,07
71	423947,29	1299891,41
72	423899,05	1299913,95
73	423883,07	1299917,06
74	423819,55	1299929,31
75	423808,26	1299931,49
76	423698,60	1299965,47
77	423616,88	1300034,06
78	423608,51	1300038,32
79	423278,59	1300206,66
80	423202,32	1300311,21
81	422831,81	1300595,35
82	422729,76	1300658,57
83	422613,08	1300705,40
84	422532,05	1300701,97
85	422406,84	1300672,86
86	422322,76	1300591,45
87	422234,17	1300580,08
88	422124,52	1300629,36
89	422009,79	1300739,67
90	421934,35	1300890,22
91	421864,02	1300914,72
92	421780,25	1300877,31
93	421743,19	1300812,77
94	421716,86	1300821,75
95	421695,95	1300834,90
96	421676,92	1300831,04
97	421672,81	1300816,06
98	421654,76	1300808,19
99	421629,84	1300819,87
100	421592,88	1300811,13
101	421527,00	1300787,49
102	421504,94	1300835,45
103	421481,44	1300906,42
104	421448,53	1301003,96
105	421408,57	1301136,35
106	421388,75	1301204,20
107	421507,03	1301243,46
108	421600,16	1301345,51
109	421616,38	1301361,79
110	421627,58	1301376,81
111	421635,57	1301389,06
112	421642,40	1301406,91

113	421642,20	1301421,61
114	421653,65	1301442,89
115	421651,29	1301457,18
116	421650,29	1301471,18
117	421699,21	1301479,01
118	421720,16	1301476,76
119	421711,33	1301539,20
120	421710,87	1301542,40
121	423414,44	1301779,02
122	424192,93	1301909,70
123	424192,94	1301909,70
124	424192,94	1301909,70
125	424608,02	1301973,99
126	424798,73	1302012,36
127	424840,90	1302022,47
128	424924,89	1302041,13
129	425063,73	1302075,84
130	425302,28	1302142,59
1	425925,57	1302336,81

Таблица 2

Перечень, сведения о площади и способы образования земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ1	4801	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Театральная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ2	2420	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Театральная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3	9442	обл. Курская, г. Курск, ул. Театральная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4	1507	Курская область, г. Курск, проезд Театральный	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5	3873	обл. Курская, г. Курск, ул. Островского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6	29478	Курская область, г. Курск, к юго-западу от ул. ВЧК	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ7	1136	Курская область, г. Курск, к юго-западу от ул. ВЧК	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ8	7645	Курская область, г. Курск, ул. Первомайская	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ9	326	Курская область, г. Курск, к югу от ул. Интернациональная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ10	302	Курская область, г Курск, вдоль ул. Бутко	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11	1024	Курская область, г Курск, восточнее ул. Бутко	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена

ЗУ12	171	обл. Курская, г. Курск, ул. Бутко, рядом со строением 21	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ13	65	обл. Курская, г. Курск, ул. Бутко, рядом со строением 21	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ14	687	обл. Курская, г. Курск, ул. Западный парк, рядом с домом 18	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ15	657	обл. Курская, г. Курск, ул. Западный парк, рядом с домом 8	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ16	3557	обл. Курская, г. Курск, ул. Западный парк	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ17	3740	обл. Курская, г. Курск, пл. Привокзальная, вокруг дома 2	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ18	2455	обл. Курская, г. Курск, пл. Привокзальная, восточнее дома 2	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ19	2020	Курская область, г. Курск, вдоль ул. Интернациональная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ20	110	обл. Курская, г. Курск, ул. 5-я Стрелецкая, рядом с домом 17-а	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ21	8184	обл. Курская, г. Курск, ул. 5-я Стрелецкая	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22	1398	обл. Курская, г. Курск, ул. Новоселовка	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ23	24264	обл. Курская, г. Курск, севернее ул. 5-я Стрелецкая	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ24	3578	обл. Курская, г. Курск, ул. Новоселовка	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ25	2223	обл. Курская, г. Курск, ул. Новоселовка, юго-западнее дома 62А	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена

ЗУ26	333	Курская область, г. Курск, вдоль ул. ВЧК	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ27	181	Курская область, г. Курск, ул. 2-я Новоселовка, севернее дома 70	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ28	3868	Курская область, г. Курск, ул. ВЧК	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ29	2677	обл. Курская, г. Курск, западнее ул. Западный Парк, 4	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ30	47733	Курская область, г. Курск, ул. Дубровинского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ31	2139	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ32	921	обл. Курская, г. Курск, севернее ул. Западный Парк, 4	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ33	18673	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ34	8899	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ35	6110	Курская область, г. Курск, ул. ВЧК	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ36	541	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Дубровинского, дом 89	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ37	15733	Курская обл., г. Курск, ул. Вокзальная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ38	354	Курская область, г. Курск, вдоль ул. Интернациональная, д. 77	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ39	2799	Курская обл., г. Курск, севернее ул. ВЧК, 188	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ40	36661	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена

ЗУ41	60254	Курская область, г. Курск, ул. Октябрьская	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ42	1469	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ43	3416	обл. Курская, г. Курск, севернее ул. 5-я Стрелецкая, дом 27	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ44	61	обл. Курская, г. Курск, южнее ул. Маяковского, дом 93а/1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ45	83636	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ46	514	обл. Курская, г. Курск, южнее ул. Маяковского, дом 63	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ47	1650	Курская область, город Курск, вдоль ул. Маяковского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ48	6504	Курская область, город Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ49	4313	Курская обл., г. Курск, проезд Маяковского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ50	1143	обл. Курская, г. Курск, западнее ул. Новоселовка, дом 62	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ51	7117	ул. 2-я Первомайская	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ52	37630	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ53	1381	обл. Курская, г. Курск, пер. Северный 2-й	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ54	56429	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена

ЗУ55	19854	Курская область, г. Курск, ул. Интернациональная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ56	23014	г. Курск, ул. Перекальского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ57	280	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ58	15166	обл. Курская, г. Курск, ул. Бутко	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ59	23763	Курская область, г. Курск, ул. ВЧК	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ60	10304	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ61	131	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Дубровинского, дом 54	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ62	896	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Первомайская, дом 56	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ63	1042	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Маяковского, дом 52	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ64	260	Курская обл., г. Курск, вдоль ул. Вокзальная, дом № 26-В	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ65	536	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Профсоюзная, дом 33	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ66	1441	Курская область, г. Курск, вдоль ул. Гудкова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ67	5721	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ68	41077	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Островского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ69	925	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Дубровинского, дом 91	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ70	967	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ71	1877	обл. Курская, г. Курск, пер. Октябрьский	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена

ЗУ72	4949	обл. Курская, г. Курск,	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ73	275	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Фрунзе, дом 25	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ74	199	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Октябрьская, дом 165	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ75	3360	обл. Курская, г. Курск, пер. Первомайский	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ76	32	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ77	31	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ78	31	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ79	31	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ80	32	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ81	31	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ82	27	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ83	28	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ84	29	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ85	21	Курская область, г. Курск, ул. 2-я Западная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ86	83644	обл. Курская, г. Курск, ул. Островского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ87	917	обл. Курская, г. Курск, пер. Северный 3-й	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ88	1510	Курская область, г. Курск, пер. 1-й Северный	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена

ЗУ89	387	Курская область, г. Курск, ул. Дубровинского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ90	2551	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ91	490	Курская область, г. Курск, 2-й Маяковский пер.	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ92	86	Курская область, г. Курск, ул. Дубровинского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ93	2084	Курская область, г. Курск, переулок Маяковский	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ94	289	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Маяковского, 109 А	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ95	292	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ96	652	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ97	1734	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ98	3471	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ99	1874	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Маяковского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ100	33	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ101	33	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ102	33	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ103	1546	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ104	361	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Октябрьская, дом 116	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ105	649	обл. Курская, г. Курск, ул. Красина	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена

ЗУ106	6228	Курская область, г. Курск, ул. 4-я Первомайская	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ107	955	Курская область, г. Курск, вдоль ул. Гудкова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ108	3649	пер. Островского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ109	246	Курская область, г. Курск, ул. 1-я Западная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ110	240	ул. Красина	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ111	380	Курская область, г. Курск, ул. 2-я Западная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ112	2927	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ113	12880	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Островского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ114	11427	обл. Курская, г. Курск, ул. Новая Первомайская	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ115	31	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ116	33	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ117	33	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ118	464	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ119	5873	обл. Курская, г. Курск, ул. 3-я Первомайская	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ120	26535	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ121	2320	обл. Курская, г. Курск, ул. Северная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ122	3040	обл. Курская, г. Курск, пер. Новый Первомайский	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена

ЗУ123	983	обл. Курская, г. Курск, ул. Красина	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ124	1742	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ125	83074	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ126	14990	обл. Курская, г. Курск, ул. Профсоюзная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ127	57	Курская область, г. Курск, вдоль ул. Маяковского, д. 92	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ128	133	Курская область, г. Курск,	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ129	31109	Курская обл., г. Курск, вдоль ул. Дубровинского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ130	2214	Курская обл., г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ131	3012	обл. Курская, г. Курск, ул. Вокзальная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ132	159	Курская область, г. Курск, вдоль ул. Интернациональная, д. 2 Б	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ133	63	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ134	141	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ135	112	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Театральная, дом 78	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ136	313	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ137	166	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ138	12153	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена

ЗУ139	422	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ151	10 730	Курская обл., г. Курск, пл. Привокзальная	Земли (земельные участки) общего пользования (12.0)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101042:2025 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Таблица 2

Перечень, сведения о площади и способы образования земельных участков

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ1.1	888	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ2.1	559	обл. Курская, г. Курск	Ремонт автомобилей (4.9.1.4)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ2.2	231	Курская область, г. Курск, ул. Дубровинского, около дома №131Д	Ремонт автомобилей (4.9.1.4)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101045:419 с землями, государственная собственность на которые не разграничена, доступ через 46:29:101045:761
ЗУ2.3	419	обл. Курская, г. Курск	Ремонт автомобилей (4.9.1.4)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ2.4	11079	г. Курск, ул. Дубровинского, д. 131 В	Производственная деятельность (6.0)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101045:55 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ2.5	3456	обл. Курская, г. Курск, ул. Дубровинского, 131	Склады (6.9)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101045:56 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.1	745	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.2	848	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ3.3	866	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.4	789	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.5	904	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.6	1006	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.7	953	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.8	1000	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.9	1000	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.10	1000	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.11	1000	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.12	1000	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.13	1000	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.14	1000	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.15	1000	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.16	1000	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.17	1000	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ3.18	1363	Курская область, г. Курск, в районе улицы Новая Первомайская	Ведение садоводства (13.2)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101045:379 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.19	1058	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.20	1389	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.21	1111	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.22	1327	Курская область, г. Курск, в районе улицы Новая Первомайская	Ведение садоводства (13.2)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101045:376 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.23	862	обл. Курская, г. Курск	Производственная деятельность (6.0)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.24	73	обл. Курская, г. Курск	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.25	16690	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 139	Хранение автотранспорта (2.7.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101045:4 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.26	662	Курская обл., г. Курск, пер. 1-й Северный, дом 6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.27	717	обл. Курская, г. Курск, ул. 2-я Западная, дом 7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101034:1 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.28	875	обл. Курская, г. Курск, проезд Маяковского, дом 13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101034:98 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ3.29	730	Курская обл., г. Курск, ул. Островского, д. 19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.30	682	обл. Курская, г. Курск, проезд Маяковского, дом 8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101034:266 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.31	972	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 190	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.32	261	обл. Курская, г. Курск, ул. Западная 1-я, дом 34	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.33	470	обл. Курская, г. Курск, ул. 1-я Западная, дом 38	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101034:39 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.34	646	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 216	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101034:211 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.35	518	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 214	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101034:210 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.36	997	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 171	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101034:186 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.37	1101	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 167	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101034:184 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.38	509	Курская область, г. Курск, ул. Маяковского, д. 169	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101034:542 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ3.39	446	Курская область, г. Курск, ул. Маяковского, д. 169	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101034:541 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.40	1501	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 163	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.41	770	обл. Курская, г. Курск	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.1	592	Курская область, г. Курск, ул. Новая Первомайская, д. 1в	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101045:208 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.2	956	Курская область, город Курск, ул. Новая Первомайская, д. 1-в	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101045:765 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.3	470	Российская Федерация, Курская обл., г. Курск, ул. Новая Первомайская, д. 1-в	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101045:456 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.4	618	Курская область, г. Курск, ул. Дубровинского, д. 129	Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101045:12 с землями, государственная собственность на которые не разграничена, изломанность
ЗУ4.5	446	обл. Курская, г. Курск	Магазины (4.4)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.6	679	Курская обл., г. Курск, ул. Дубровинского, 127 А	Магазины (4.4)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101113:76 с землями, государственная собственность на которые не разграничена, вклинивание

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ4.7	686	обл. Курская, г. Курск, ул. Новая Первомайская, дом 2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.8	1228	Курская область, г. Курск, ул. Новая Первомайская, д. 1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.9	957	Курская область, г. Курск, ул. Новая Первомайская, д. 3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.10	1454	обл. Курская, г. Курск, ул. Новая Первомайская, дом 5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101113:41 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.11	918	обл. Курская, г. Курск, ул. Новая Первомайская, дом 8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.12	1778	Курская обл., г. Курск, ул. Дубровинского, дом 123	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.13	1498	Курская область, г. Курск, ул. Новая Первомайская, д. 7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.14	1498	обл. Курская, г. Курск, ул. Новая Первомайская, дом 9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101113:44 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.15	553	обл. Курская, г. Курск, ул. Новая Первомайская, дом 14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ4.16	1500	обл. Курская, г. Курск, ул. Новая Первомайская, дом 11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101113:46 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.17	1500	обл. Курская, г. Курск, ул. Новая Первомайская, дом 13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.18	670	обл. Курская, г. Курск, ул. Новая Первомайская, дом 18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.19	1206	обл. Курская, г. Курск, ул. Новая Первомайская, дом 17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101113:49 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.20	1021	обл. Курская, г Курск, ул Дубровинского, д. 107	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.21	876	обл. Курская, г Курск, ул Дубровинского, д. 107	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.22	1499	обл. Курская, г. Курск, ул. Новая Первомайская, дом 21	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101113:52 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.23	1037	Курская обл., г. Курск, ул. Новая Первомайская, д. 25	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101113:53 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.24	585	обл. Курская, г. Курск, ул. Новая Первомайская, дом 28	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.25	1056	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 105-а	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101045:15 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ4.26	1007	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, 109	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.27	1067	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 105	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.28	700	обл. Курская, г. Курск	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.29	1257	обл. Курская, г. Курск, пер. Новый Первомайский, дом 19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.30	1489	обл. Курская, г. Курск, пер. Новый Первомайский, дом 17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101045:18 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.31	1279	обл. Курская, г. Курск, пер. Новый Первомайский, дом 13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101028:22 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.32	528	обл. Курская, г. Курск, пер. Новый Первомайский, дом 11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101045:25 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.33	825	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 106	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101028:101 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.34	781	Курская обл., г. Курск, пер. Новый Первомайский, дом 9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101028:151 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.35	507	обл. Курская, г. Курск, пер. Новый Первомайский, дом 7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101028:5 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ4.36	583	Курская область, г. Курск, пер. Новый Первомайский, д. 10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.37	1146	обл. Курская, г. Курск, пер. Новый Первомайский, дом 20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.38	1499	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 87	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101028:32 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.39	1312	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 85	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101028:31 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.40	664	обл. Курская, г. Курск, ул. Дубровинского, дом 69а	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.41	944	обл. Курская, г. Курск, ул. Дубровинского, дом 71а	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.42	795	обл. Курская, г. Курск, ул. Дубровинского, дом 71	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101028:78 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.1	582	обл. Курская, г. Курск, ул. Дубровинского, дом 130 Б	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.2	528	обл. Курская, г. Курск, ул. Дубровинского, дом 130	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ5.3	846	обл. Курская, г. Курск, ул. Дубровинского, дом 126	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101029:45 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.4	1325	Курская обл., г. Курск, ул. Октябрьская, д. 185а, 183а	Блокированная жилая застройка (2.3)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101029:243 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.5	859	Курская область, г. Курск, ул. Дубровинского, д. 118	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101029:272 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.6	1180	обл. Курская, г. Курск, ул. Октябрьская, дом 183	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101029:122 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.7	1156	обл. Курская, г. Курск, ул. Октябрьская, дом 188-в	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101029:108 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.8	1006	обл. Курская, г. Курск, ул. Октябрьская, дом 161	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	из земель государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.9	455	обл. Курская, г. Курск, ул. Октябрьская, дом 186	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101030:1 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.10	737	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 83А	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.11	298	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 61	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101030:3 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.12	564	Курская область, г. Курск, ул. Октябрьская, д. 196А	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101030:56 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ5.13	451	обл. Курская, г. Курск, ул. Октябрьская, дом 198	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101030:8 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.14	599	обл. Курская, г. Курск, ул. Октябрьская, дом 198	Блокированная жилая застройка (2.3)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101030:7 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.15	750	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 25	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101030:28 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.16	467	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 27	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101030:22 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.17	931	обл. Курская, г. Курск	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.18	1188	обл. Курская, г. Курск	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.19	1095	обл. Курская, г. Курск	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.20	827	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 7-б	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101030:29 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.1	650	обл. Курская, г. Курск, ул. 2-я Первомайская, дом 21	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:68 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.2	1285	обл. Курская, г. Курск, ул. Октябрьская, дом 131	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:24 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ6.3	545	обл. Курская, г. Курск, ул. 2-я Первомайская, дом 4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:43 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.4	603	обл. Курская, г. Курск, ул. 2-я Первомайская, дом 26	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.5	708	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 67	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:14 с землями, государственная собственность на которые не разграничена, устранение пересечений со смежным
ЗУ6.6	1120	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 55	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:28 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.7	1010	Курская область, г. Курск, ул. Первомайская, дом 51	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:593 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.8	708	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 45	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:117 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ7.1	389	обл. Курская, г. Курск, ул. Октябрьская, дом 164	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ7.2	513	Курская область, г. Курск, ул. Фрунзе, д. 52-54	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101032:293 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ7.3	1053	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 46	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101032:127 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ7.4	590	Курская область, г. Курск, ул. 3-я Первомайская, д. 22	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ7.5	491	обл. Курская, г. Курск, ул. 3-я Первомайская, дом 7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101032:74 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ7.6	558	обл. Курская, г. Курск, ул. 3-я Первомайская, дом 13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ7.7	661	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 29	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ7.8	866	обл. Курская, г. Курск, ул. Профсоюзная, дом 19Б	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ8.1	1532	Курская область, г. Курск, пер. Первомайский, дом 20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101033:19 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ8.2	641	обл. Курская, г. Курск	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ8.3	1211	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101033:11 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ8.4	640	обл. Курская, г. Курск, ул. Профсоюзная, дом 42	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101033:72 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ8.5	477	обл. Курская, г. Курск, пер. Первомайский, дом 13/2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	из земель государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ10.1	568	обл. Курская, г. Курск, ул. Красина, дом 22а	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101035:15 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ10.2	401	обл. Курская, г. Курск, ул. Островского, дом 60	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ10.3	813	Курская обл., г. Курск, ул. Маяковского, д. 150	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101035:199 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11.1	872	Курская область, г. Курск, ул. Первомайская, д. 75б	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11.2	992	обл. Курская, г. Курск, ул. Дубровинского, дом 56А	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11.3	1283	обл. Курская, г. Курск, ул. Дубровинского, дом 50	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101036:37 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11.4	839	обл. Курская, г. Курск, пер. Маяковский, дом 8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11.5	1079	обл. Курская, г. Курск, пер. 2-й Маяковский, дом 1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101036:28 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11.6	616	Курская обл., г. Курск, ул. Маяковского, д. 90	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101036:68 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ12.1	752	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 42	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101037:12 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ12.2	817	обл. Курская, г. Курск, ул. Октябрьская, дом 122	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101037:63 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ12.3	1285	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 36-38-40	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101037:15 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ13.1	683	Курская обл., г. Курск, ул. Первомайская	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ13.2	445	Курская область, городской округ город Курск, город Курск, улица Вокзальная, дом 26В	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101038:161 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ13.3	614	Курская область, г. Курск, ул. Профсоюзная, д. 22а	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ13.4	894	обл. Курская, г. Курск, ул. Профсоюзная, дом 14А	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ16.1	509	обл. Курская, г. Курск, ул. Театральная, дом 78	Хранение автотранспорта (2.7.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ16.2	196	обл. Курская, г. Курск	Площадки для занятий спортом (5.1.3)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ16.3	535	обл. Курская, г. Курск	Хранение автотранспорта (2.7.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ16.4	3816	обл. Курская, г. Курск, ул. Интернациональная, 6Д	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ20.1	51	обл. Курская, г. Курск	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ21.1	4356	обл. Курская, г. Курск, ул. Интернациональная, 47	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.1	30453	обл. Курская, г. Курск	Спорт (5.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.2	3827	обл. Курская, г. Курск	Спорт (5.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.3	313	Курская область, г. Курск, ул. 2-я Новоселовка	Магазины (4.4)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.4	418	Курская область, г. Курск, ул. 2-я Новоселовка	Магазины (4.4)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.6	1496	обл. Курская, г. Курск, ул. Новоселовка, дом 58	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101048:50 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.7	1481	Курская обл., г. Курск, ул. Новоселовка, дом 48	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101072:136 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.8	1325	обл. Курская, г. Курск, ул. Новоселовка, дом 46	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение 46:29:101048:43 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.9	667	обл. Курская, г. Курск, ул. Новоселовка, дом 36-А	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101072:126 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.10	1316	обл. Курская, г. Курск, ул. 5-я Стрелецкая, дом 13а	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101048:66 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ22.11	911	Курская обл, г Курск, ул 5-я Стрелецкая, дом 15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101048:76 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.12	16386	обл. Курская, г. Курск	Ритуальная деятельность (12.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.13	1364	обл. Курская, г. Курск, ул. 5-я Стрелецкая, дом 23	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101072:89 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.14	1233	обл. Курская, г. Курск, ул. 5-я Стрелецкая, дом 21	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101048:9 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.15	1191	обл. Курская, г. Курск, ул. 5-я Стрелецкая, дом 19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101072:87 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.16	557	обл. Курская, г. Курск, ул. 5-я Стрелецкая, дом 17-а	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101048:20 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ23.1	75	обл. Курская, г. Курск	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ24.1	873	Курская область, г. Курск, ул. Западный Парк, 13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ24.2	1411	обл. Курская, г. Курск	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ24.3	141	обл. Курская, г. Курск, ул. Западный Парк, рядом с ул. Зеленый Парк, 4	Хранение автотранспорта (2.7.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ151.1	12 365	Курская обл., г. Курск, пл. Привокзальная	Транспорт (7.0)	объединение земельного участка с кадастровым номером ЗУ151 с земельными участками с кадастровыми номерами 46:29:101042:337, 46:29:101042:26

ООО «Национальный земельный фонд»

Заказчик: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

Проект планировки и проект межевания территории вдоль железной дороги по ул. Вокзальная – по территории парка им. 50-летия ВЛКСМ, – вдоль берега реки Тускарь – по границе города Курска до железной дороги

(внесение изменений в проект планировки Привокзальной части города Курска, утвержденный постановлением Администрации города Курска от 07.05.2014 № 1594)

Проект межевания территории
Основная часть

6223-ПМ-ТЧ

ОМСК
2023

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

ООО «Национальный земельный фонд»

Экз. №_____

Проект планировки и проект межевания территории вдоль железной дороги по ул. Вокзальная – по территории парка им. 50-летия ВЛКСМ, – вдоль берега реки Тускарь – по границе города Курска до железной дороги

(внесение изменений в проект планировки Привокзальной части города Курска, утвержденный постановлением Администрации города Курска от 07.05.2014 № 1594)

Проект межевания территории
Основная часть

6223-ПМ-ТЧ

Генеральный директор В.Н. Ярмошик

ОМСК
2023

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Оглавление

	Состав проектных материалов	4
1	Общие положения	5
2	Перечень координат характерных точек границы проекта межевания территории	12
3	Перечень, сведения о площади и способы образования земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	16
4	Перечень, сведения о площади и способы образования земельных участков	26

Состав проектных материалов

№ п/п	Шифр	Наименование документа
Основная часть проекта планировки территории		
1	6223-ПП-ТЧ	Проект планировки территории. Основная часть
2	ПП-1	Чертеж планировки территории, М 1:2000
	ПП-2	Чертеж красных линий, М 1:2000
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
3	6223-МО	Материалы по обоснованию
4	ПП-3	Схема расположения элементов планировочной структуры, М 1:10000
	ПП-4	Схема организации движения транспорта, М 1:2000
	ПП-5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, территорий объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий М 1:2000
	ПП-6	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, М 1:2000
	ПП-7	Планировочные решения застройки территории, М 1:2000
	ПП-8	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, М 1:2000
	ПП-9	Схема размещения инженерных сетей и сооружений, М 1:2000
Основная часть проекта межевания территории		
5	6223-ПМ-ТЧ	Проект межевания территории. Основная часть
6	ПМ-1	Чертеж межевания территории, М 1:2000
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
7	ПМ-2	Чертеж, отображающий границы существующих объектов капитального строительства, границы существующих земельных участков, зоны с особыми условиями использования территорий, особо охраняемые природные территории, границы территорий объектов культурного наследия, М 1:2000

Общие положения

Проект межевания территории подготовлен в рамках выполнения работ по разработке документации по планировке Привокзальной части города Курска в составе проекта планировки территории в соответствии с муниципальным контрактом от 25.07.2022 № 0344300069022000017.

В соответствии с пунктом 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков.

Целью разработки проекта межевания территории является определение местоположения границ образуемых земельных участков на Привокзальной части города Курска.

Проект межевания территории подготовлен в программе MapInfo в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-46). Графические материалы представлены в виде чертежей с отображением проектных решений.

Граница проекта проходит вдоль железной дороги по ул. Вокзальная – по территории парка им. 50-летия ВЛКСМ, - вдоль берега реки Тускарь – по границе города Курска до железной дороги и совпадают с границами проекта планировки Привокзальной части города Курска, утвержденного постановлением Администрации города Курска от 07.05.2014 № 1594.

Площадь проектирования составляет 643,4 га.

Основная нормативно-правовая база, использованная при разработке проекта межевания территории:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 19.12.2022) (с изм. и доп., вступ. в силу с 03.02.2023);
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 05.12.2022) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2023);
3. Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 01.05.2022) "О кадастровой деятельности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2022);
4. Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 28.12.2022) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 11.01.2023);
5. Федеральный закон от 25.10.2001 N 137-ФЗ (ред. от 19.12.2022) "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" (с изм. и доп., вступ. в силу с 11.01.2023);

6. СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр) (ред. от 31.05.2022);

7. Приказ Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 (ред. от 23.06.2022) "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 N 61482);

8. Приказ Росреестра от 14.12.2021 N П/0592 "Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке" (Зарегистрировано в Минюсте России 31.03.2022 N 68008);

9. Решение Курского городского Собрания от 21.12.2021 № 325-6-ОС «О генеральном плане города Курска»;

10. Решение Курского городского Собрания от 01.03.2022 №366-6-ОС «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Курск»;

11. Постановление Администрации Курской области от 28.04.2021 № 442-па «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Курск»»;

12. Решение Курского городского Собрания от 23.10.2007 № 388-3-РС «О правилах землепользования и застройки муниципального образования «Город Курск» (с изменениями)».

Исходные данные для разработки проекта межевания территории:

- техническое задание на выполнение работ по разработке документации по планировке территории к муниципальному контракту от 25.07.2022 № 0344300069022000017;
- сведения из государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД);
- картографические материалы масштаба 1:2000 и результаты инженерных изысканий для разработки документации по планировке территории;
- сведения Единого государственного реестра недвижимости в виде кадастровых планов территорий.

В графической части проекта межевания территории Привокзальной части города Курска, подготовка которого осуществляется в составе проекта планировки территории, отображены границы планируемых территорий комплексного развития. Образование земельных участков на данных территориях текущим проектом межевания не предусмотрено. Указанные

планируемые территории комплексного развития рассматриваются как самостоятельные элементы планировочной структуры и требуют подготовки отдельных проектов межевания территории.

Образуемые земельные участки расположены в следующих территориальных зонах:

- Ж-1 - зона индивидуальных жилых домов (отдельно стоящих и (или) блокированных);
- Ж-2 - зона малоэтажных многоквартирных жилых домов (до 4 этажей включительно);
- Ж-3 - зона средней этажности многоквартирных жилых домов (5 - 8 этажей);
- Ж-4 - зона многоквартирных жилых домов высокой этажности (9 этажей и более);
- ИТ-1 - - зона объектов железнодорожного транспорта, объектов воздушного транспорта с включением объектов общественно-деловой застройки и объектов инженерной инфраструктуры;
- ИТ-2 - зона объектов автомобильного транспорта с включением объектов общественно-деловой застройки и объектов инженерной инфраструктуры;
- ИТ-3 - зона объектов инженерной инфраструктуры, коммунальных объектов, объектов санитарной очистки;
- О-1 - общественно-деловая зона объектов многофункциональной общественно-деловой застройки и жилых домов;
- О-2 - общественно-деловая зона специализированных общественно-деловых объектов и объектов инженерной инфраструктуры;
- П-1 - зона объектов производственного, складского назначения, инженерной инфраструктуры V класса опасности, а также объектов общественно-деловой застройки;
- Р-1 - зона рекреационного назначения - лесов и лесопарков с включением объектов инженерной инфраструктуры;
- Р-2 - зона рекреационного назначения - зеленых насаждений общего и зеленых насаждений ограниченного пользования с включением объектов инженерной инфраструктуры;
- Р-3 - зона рекреационного назначения - объектов отдыха, спорта, досуга и развлечений с включением объектов инженерной инфраструктуры;
- СН-2 - зоны специального назначения - кладбищ и мемориальных парков с включением объектов инженерной инфраструктуры;
- СО - зона коллективных садоводств с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры;

- СОД - зона смешанной и общественно-деловой застройки.

Образование границ земельных участков выполнено в соответствии с требованиями земельного законодательства и с соблюдением градостроительных регламентов, установленных правилами землепользования и застройки города Курска, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил. Также в процессе подготовки проекта межевания территории выявлены и учтены границы декларативных земельных участков.

Проектом межевания территории предусмотрены следующие способы образования земельных участков:

- образование земельных участков из земель неразграниченной государственной собственности;

- объединение земельных участков;

- раздел земельного участка;

- перераспределение земель и (или) земельных участков в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы в соответствии с п. 2 ч. 1 ст. 39.28 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 06.02.2023) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023);

- перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в собственности граждан и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, индивидуального жилищного строительства в соответствии с п. 3. ч.1 ст. 39.28 Земельного Кодекса РФ. При указанном способе образования границы образуемых земельных участков определены в соответствии с фактически используемой площадью при условии, что площадь земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности и участвующих в перераспределении, меньше минимального размера земельного участка, установленного градостроительным регламентом для данной территориальной зоны (п.9 ч. 9 ст. 39.29 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 06.02.2023) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023)).

Образование земельного участка с условным номером ЗУ4.46 (вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)») предусмотрено в два этапа:

- 1 этап: образование земельных участков с условными номерами ЗУ4.44 и ЗУ4.45 с видами разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)» путем раздела земельного участка
с кадастровым номером 46:29:101028:153.

В результате раздела земельный участок с кадастровым номером 46:29:101028:153 прекращает существование.

- 2 этап: образование земельного участка с условным номером ЗУ4.46 (вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)») путем перераспределения земельного участка с условным номером ЗУ4.45 с землями неразграниченной госсобственности.

Земельный участок с условным номером ЗУ4.45 прекращает существование в результате перераспределения.

Образование земельного участка с условным номером ЗУ151.1 (вид разрешенного использования «Транспорт (7.0)») предусмотрено в два этапа:

- 1 этап: образование земельного участка с условным номером ЗУ151 (вид разрешенного использования «Земли (земельные участки) общего пользования (12.0)») путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 46:29:101042:2025 с землями, государственная собственность на которые не разграничена.

Земельный участок с кадастровым номером 46:29:101042:2025 прекращает существование в результате перераспределения.

- 2 этап: образование земельного участка с условным номером ЗУ151.1 (вид разрешенного использования «Транспорт (7.0)») путем объединения земельного участка с условным номером ЗУ151 с земельными участками с кадастровыми номерами 46:29:101042:337, 46:29:101042:26

Земельные участки с кадастровыми номерами 46:29:101042:337, 46:29:101042:26 прекращают существование в результате объединения.

Образование земельных участков с условными номерами ЗУ162, ЗУ163, ЗУ164, ЗУ165, Зу172, ЗУ173 с видами разрешенного использования «Земли (земельные участки) общего пользования (12.0)» предусмотрено путем

раздела земельных участков в случае принятия решения об изъятии земельных участков с кадастровыми номерами 46:29:101042:2404, 46:29:101042:2403, 46:29:101042:346, 46:29:101042:345, 46:29:101042:344, 46:29:101042:341 для государственных или муниципальных нужд (ст. 56.2 ЗК РФ).

В соответствии с п.1 ч.1 ст. 56.11 ЗК РФ заключенное соглашение об изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд является основанием для перехода права собственности на земельный участок и (или) расположенные на нем объекты недвижимого имущества, находящиеся в частной собственности.

При образовании земельных участков с условными номерами ЗУ5.21, ЗУ5.22, ЗУ5.23, ЗУ5.24, ЗУ5.25, ЗУ5.26, ЗУ5.27, ЗУ5.28, ЗУ5.29, ЗУ5.30, ЗУ5.31, ЗУ5.32, ЗУ5.33, ЗУ5.34, ЗУ5.35, расположенными под гаражами, проектом межевания предусматривается вид разрешенного использования «Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)».

Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

Согласно п. 3 части 5 раздела 11.2.2 «Градостроительный регламент жилой зоны индивидуальных жилых домов (отдельно стоящих и (или) блокированных)» Решения Курского городского собрания от 23.10.2007 № 388-З-РС «О правилах землепользования и застройки муниципального образования «Город Курск» предельные размеры земельных участков с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» не устанавливаются для земельного участка, который находится в фактическом пользовании физического лица, при условии, если на таком земельном участке расположен жилой дом, право собственности на который возникло у гражданина до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации либо после дня введения его в действие, при условии, что право собственности на жилой дом перешло к гражданину в порядке наследования и право собственности наследодателя на жилой дом возникло до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации. Площадь такого земельного участка определяется по фактическому использованию.

Уточнение границ земельных участков, границы которых не установлены в соответствии с нормами действующего законодательства

(декларативные земельные участки) осуществляется в порядке, предусмотренном
ч. 1 и ч. 2 ст. 43 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 14.04.2023) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 19.04.2023); ст. 39, ст. 40 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 19.12.2022) "О кадастровой деятельности".

При уточнении границ земельного участка их местоположение определяется:

- исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании;
- в случае отсутствия в документах сведений о местоположении границ земельного участка, их местоположение определяется в соответствии с утвержденным в установленном законодательством о градостроительной деятельности порядке проектом межевания территории;
- в случае отсутствия таких документов или при отсутствии в таких документах сведений, необходимых для уточнения описания местоположения границ земельного участка, уточненное описание местоположения границ земельного участка устанавливается в соответствии с границами, существующими на местности пятнадцать и более лет и закрепленными с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка (п. 24 Приказа Росреестра от 14.12.2021 N П/0592 "Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке" (Зарегистрировано в Минюсте России 31.03.2022 N 68008).

Определение границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков текущим проектом межевания не предусмотрено.

Границы публичных сервитутов проектом межевания территории не устанавливаются.

Доступ к образуемым земельным участкам осуществляется через земельные участки (территории) общего пользования. В случае отсутствия доступа у образуемого земельного участка к земельным участкам (территориям) общего пользования доступ осуществляется через смежный земельный участок путем заключения соглашения об установлении частного сервитута в соответствии со ст. 274 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 16.04.2022).

Таблица 1

Перечень координат характерных точек границы проекта межевания территории

№№ пункта	X	Y
1	425925,57	1302336,81
2	425937,54	1302297,94
3	425926,19	1302180,25
4	425911,64	1302029,41
5	425877,11	1301912,35
6	425823,72	1301801,12
7	425770,19	1301712,64
8	425702,60	1301627,07
9	425622,59	1301551,73
10	425512,84	1301460,95
11	425400,26	1301375,91
12	425311,25	1301328,18
13	425276,62	1301320,55
14	425269,81	1301305,69
15	425295,88	1301189,50
16	425298,76	1301184,61
17	425307,50	1301169,06
18	425311,66	1301162,01
19	425317,32	1301154,00
20	425318,20	1301152,77
21	425321,72	1301147,78
22	425393,58	1301047,20
23	425371,86	1301001,35
24	425301,13	1300960,48
25	425200,72	1300888,48
26	425168,66	1300837,61
27	425164,10	1300815,34
28	425193,99	1300799,93
29	425259,53	1300763,06
30	425325,74	1300748,99
31	425417,90	1300757,24
32	425436,92	1300760,10
33	425460,92	1300745,33
34	425498,46	1300722,37
35	425502,02	1300702,94
36	425424,22	1300562,98
37	425388,63	1300507,23
38	425351,72	1300463,59
39	425308,20	1300419,90
40	425260,47	1300387,63
41	425196,10	1300334,89
42	425193,56	1300302,10
43	425260,14	1300255,33
44	425391,82	1300152,69
45	425403,27	1300090,31
46	425358,10	1300009,52
47	425293,71	1299941,07
48	425277,04	1299916,79
49	425243,26	1299806,92
50	425172,92	1299746,02
51	425170,41	1299743,84
52	425163,06	1299737,49

53	425126,81	1299730,04
54	425086,75	1299721,83
55	425064,53	1299705,88
56	425008,24	1299678,38
57	424930,40	1299660,23
58	424823,79	1299658,69
59	424796,28	1299658,28
60	424618,29	1299675,34
61	424586,61	1299678,37
62	424503,20	1299719,46
63	424447,57	1299715,16
64	424413,84	1299711,09
65	424404,54	1299711,56
66	424383,85	1299712,71
67	424332,22	1299723,07
68	424217,01	1299765,79
69	423995,74	1299869,66
70	423994,84	1299870,07
71	423947,29	1299891,41
72	423899,05	1299913,95
73	423883,07	1299917,06
74	423819,55	1299929,31
75	423808,26	1299931,49
76	423698,60	1299965,47
77	423616,88	1300034,06
78	423608,51	1300038,32
79	423278,59	1300206,66
80	423202,32	1300311,21
81	422831,81	1300595,35
82	422729,76	1300658,57
83	422613,08	1300705,40
84	422532,05	1300701,97
85	422406,84	1300672,86
86	422322,76	1300591,45
87	422234,17	1300580,08
88	422124,52	1300629,36
89	422009,79	1300739,67
90	421934,35	1300890,22
91	421864,02	1300914,72
92	421780,25	1300877,31
93	421743,19	1300812,77
94	421716,86	1300821,75
95	421695,95	1300834,90
96	421676,92	1300831,04
97	421672,81	1300816,06
98	421654,76	1300808,19
99	421629,84	1300819,87
100	421592,88	1300811,13
101	421527,00	1300787,49
102	421504,94	1300835,45
103	421481,44	1300906,42
104	421448,53	1301003,96
105	421408,57	1301136,35
106	421388,75	1301204,20
107	421507,03	1301243,46
108	421600,16	1301345,51
109	421616,38	1301361,79
110	421627,58	1301376,81
111	421635,57	1301389,06
112	421642,40	1301406,91

113	421642,20	1301421,61
114	421653,65	1301442,89
115	421651,29	1301457,18
116	421650,29	1301471,18
117	421699,21	1301479,01
118	421720,16	1301476,76
119	421711,33	1301539,20
120	421710,87	1301542,40
121	423414,44	1301779,02
122	424192,93	1301909,70
123	424192,94	1301909,70
124	424192,94	1301909,70
125	424608,02	1301973,99
126	424798,73	1302012,36
127	424840,90	1302022,47
128	424924,89	1302041,13
129	425063,73	1302075,84
130	425302,28	1302142,59
1	425925,57	1302336,81

Таблица 2

Перечень, сведения о площади и способы образования земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ1	4801	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Театральная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ2	2420	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Театральная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3	9442	обл. Курская, г. Курск, ул. Театральная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4	1437	Курская область, г. Курск, проезд Театральный	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5	3873	обл. Курская, г. Курск, ул. Островского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6	29478	Курская область, г. Курск, к юго-западу от ул. ВЧК	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ7	730	Курская область, г. Курск, к юго-западу от ул. ВЧК	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ8	7645	Курская область, г. Курск, ул. Первомайская	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ9	326	Курская область, г. Курск, к югу от ул. Интернациональная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ10	302	Курская область, г Курск, вдоль ул. Бутко	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена

ЗУ11	1024	Курская область, г Курск, восточнее ул. Бутко	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ12	171	обл. Курская, г. Курск, ул. Бутко, рядом со строением 21	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ13	65	обл. Курская, г. Курск, ул. Бутко, рядом со строением 21	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ14	687	обл. Курская, г. Курск, ул. Западный парк, рядом с домом 18	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ15	657	обл. Курская, г. Курск, ул. Западный парк, рядом с домом 8	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ16	3557	обл. Курская, г. Курск, ул. Западный парк	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ17	3740	обл. Курская, г. Курск, пл. Привокзальная, вокруг дома 2	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ18	2455	обл. Курская, г. Курск, пл. Привокзальная, восточнее дома 2	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ19	414	Курская область, г. Курск, вдоль ул. Интернациональная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ20	110	обл. Курская, г. Курск, ул. 5-я Стрелецкая, рядом с домом 17-а	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ21	8184	обл. Курская, г. Курск, ул. 5-я Стрелецкая	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22	1398	обл. Курская, г. Курск, ул. Новоселовка	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ23	24264	обл. Курская, г. Курск, севернее ул. 5-я Стрелецкая	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена

ЗУ24	3578	обл. Курская, г. Курск, ул. Новоселовка	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ25	2223	обл. Курская, г. Курск, ул. Новоселовка, юго-западнее дома 62А	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ26	333	Курская область, г. Курск, вдоль ул. ВЧК	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ27	165	Курская область, г. Курск, ул. 2-я Новоселовка, севернее дома 70	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ28	3868	Курская область, г. Курск, ул. ВЧК	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ29	2677	обл. Курская, г. Курск, западнее ул. Западный Парк, 4	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ30	47703	Курская область, г. Курск, ул. Дубровинского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ31	2139	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ32	921	обл. Курская, г. Курск, севернее ул. Западный Парк, 4	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ33	18673	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ34	8899	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ35	238	Курская область, г. Курск, ул. ВЧК	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ36	541	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Дубровинского, дом 89	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ37	15733	Курская обл., г. Курск, ул. Вокзальная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена

ЗУ38	354	Курская область, г. Курск, вдоль ул. Интернациональная, д. 77	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ39	2799	Курская обл., г. Курск, севернее ул. ВЧК, 188	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ40	36661	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ41	60403	Курская область, г. Курск, ул. Октябрьская	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ42	1469	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ43	3416	обл. Курская, г. Курск, севернее ул. 5-я Стрелецкая, дом 27	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ44	61	обл. Курская, г. Курск, южнее ул. Маяковского, дом 93а/1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ45	82708	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ46	514	обл. Курская, г. Курск, южнее ул. Маяковского, дом 63	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ47	1650	Курская область, город Курск, вдоль ул. Маяковского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ48	6504	Курская область, город Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ49	4307	Курская обл., г. Курск, проезд Маяковского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ50	1143	обл. Курская, г. Курск, западнее ул. Новоселовка, дом 62	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена

ЗУ51	7116	ул. 2-я Первомайская	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ52	34611	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ53	1381	обл. Курская, г. Курск, пер. Северный 2-й	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ54	56197	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ55	19873	Курская область, г. Курск, ул. Интернациональная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ56	23014	г. Курск, ул. Перекальского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ57	280	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ58	15173	обл. Курская, г. Курск, ул. Бутко	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ59	23609	Курская область, г. Курск, ул. ВЧК	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ60	10304	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ61	131	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Дубровинского, дом 54	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ62	927	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Первомайская, дом 56	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ63	1042	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Маяковского, дом 52	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ64	260	Курская обл., г. Курск, вдоль ул. Вокзальная, дом № 26-В	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ65	536	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Профсоюзная, дом 33	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ66	1441	Курская область, г. Курск, вдоль ул. Гудкова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена

ЗУ67	5721	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ68	2168	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Островского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ69	925	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Дубровинского, дом 91	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ70	967	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ71	1901	обл. Курская, г. Курск, пер. Октябрьский	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ72	4949	обл. Курская, г. Курск,	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ73	275	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Фрунзе, дом 25	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ74	199	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Октябрьская, дом 165	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ75	3359	обл. Курская, г. Курск, пер. Первомайский	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ85	21	Курская область, г. Курск, ул. 2-я Западная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ86	84072	обл. Курская, г. Курск, ул. Островского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ87	917	обл. Курская, г. Курск, пер. Северный 3-й	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ88	1510	Курская область, г. Курск, пер. 1-й Северный	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ89	387	Курская область, г. Курск, ул. Дубровинского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ90	2551	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ91	490	Курская область, г. Курск, 2-й Маяковский пер.	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена

ЗУ92	86	Курская область, г. Курск, ул. Дубровинского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ93	2097	Курская область, г. Курск, переулок Маяковский	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ94	284	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Маяковского, 109 А	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ95	292	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ96	652	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ97	1734	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ98	3471	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ99	1874	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Маяковского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ103	1546	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ104	361	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Октябрьская, дом 116	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ105	649	обл. Курская, г. Курск, ул. Красина	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ106	6228	Курская область, г. Курск, ул. 4-я Первомайская	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ107	955	Курская область, г. Курск, вдоль ул. Гудкова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ108	3628	Курская область, г. Курск, пер. Островского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ109	246	Курская область, г. Курск, ул. 1-я Западная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ110	240	ул. Красина	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена

ЗУ111	380	Курская область, г. Курск, ул. 2-я Западная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ112	2232	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ113	12880	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Островского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ114	11825	обл. Курская, г. Курск, ул. Новая Первомайская	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ118	464	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ119	5894	обл. Курская, г. Курск, ул. 3-я Первомайская	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ120	26539	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ121	2320	обл. Курская, г. Курск, ул. Северная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ122	3040	обл. Курская, г. Курск, пер. Новый Первомайский	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ123	983	обл. Курская, г. Курск, ул. Красина	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ124	1742	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ125	83074	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ126	14990	обл. Курская, г. Курск, ул. Профсоюзная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ127	57	Курская область, г. Курск, вдоль ул. Маяковского, д. 92	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ128	142	Курская область, г. Курск,	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ129	31109	Курская обл., г. Курск, вдоль ул. Дубровинского	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена

ЗУ130	2214	Курская обл., г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ131	3012	обл. Курская, г. Курск, ул. Вокзальная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ132	159	Курская область, г. Курск, вдоль ул. Интернациональная, д. 2 Б	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ133	63	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ134	141	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ135	112	обл. Курская, г. Курск, вдоль ул. Театральная, дом 78	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ136	313	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ137	166	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ138	12153	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ139	422	Курская область, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ151	10 730	Курская обл., г. Курск, пл. Привокзальная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101042:2025 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ157	2674	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ158	284	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ159	1415	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена

ЗУ160	6551	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ161	405	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ162	835	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	раздел земельного участка с кадастровым номером 46:29:101042:341
ЗУ163	363	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	раздел земельного участка с кадастровым номером 46:29:101042:344
ЗУ164	67	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	раздел земельного участка с кадастровым номером 46:29:101042:345
ЗУ165	1277	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	раздел земельного участка с кадастровым номером 46:29:101042:346
ЗУ166	228	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	раздел земельного участка с кадастровым номером 46:29:101048:55 с сохранением исходного в измененных границах
ЗУ167	46	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	раздел земельного участка с кадастровым номером 46:29:101048:55 с сохранением исходного в измененных границах
ЗУ168	710	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	раздел земельного участка с кадастровым номером 46:29:101048:266 с сохранением исходного в измененных границах
ЗУ169	4077	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	раздел земельного участка с кадастровым номером 46:29:101043:8 с сохранением исходного в измененных границах
ЗУ170	148	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	раздел земельного участка с кадастровым номером 46:29:101043:1 с сохранением исходного в измененных границах
ЗУ171	16	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	раздел земельного участка с кадастровым номером 46:29:101043:1 с сохранением исходного в измененных границах
ЗУ172	216	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	раздел земельного участка с кадастровым номером 46:29:101042:2404

ЗУ173	19	обл. Курская, г. Курск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	раздел земельного участка с кадастровым номером 46:29:101042:2403

Таблица 2

Перечень, сведения о площади и способы образования земельных участков

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ1.1	888	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ2.1	559	обл. Курская, г. Курск	Ремонт автомобилей (4.9.1.4)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ2.2	231	Курская область, г. Курск, ул. Дубровинского, около дома №131Д	Ремонт автомобилей (4.9.1.4)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101045:419 с землями, государственная собственность на которые не разграничена, доступ через 46:29:101045:761
ЗУ2.3	419	обл. Курская, г. Курск	Ремонт автомобилей (4.9.1.4)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ2.4	11079	г. Курск, ул. Дубровинского, д. 131 В	Производственная деятельность (6.0)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101045:55 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ2.5	3456	обл. Курская, г. Курск, ул. Дубровинского, 131	Склады (6.9)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101045:56 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.1	745	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.2	848	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ3.3	866	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.4	789	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.6	1006	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.7	953	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.8	1000	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.9	1000	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.10	1000	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.11	1000	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.12	1000	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.18	1363	Курская область, г. Курск, в районе улицы Новая Первомайская	Ведение садоводства (13.2)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101045:379 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.23	862	обл. Курская, г. Курск	Производственная деятельность (6.0)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.24	73	обл. Курская, г. Курск	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.25	14858	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 139	Хранение автотранспорта (2.7.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101045:4 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ3.26	662	Курская обл., г. Курск, пер. 1-й Северный, дом 6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.27	717	обл. Курская, г. Курск, ул. 2-я Западная, дом 7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101034:1 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.28	875	обл. Курская, г. Курск, проезд Маяковского, дом 13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101034:98 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.29	730	Курская обл., г. Курск, ул. Островского, д. 19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.30	682	обл. Курская, г. Курск, проезд Маяковского, дом 8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101034:266 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.31	972	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 190	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.32	261	обл. Курская, г. Курск, ул. Западная 1-я, дом 34	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.33	470	обл. Курская, г. Курск, ул. 1-я Западная, дом 38	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101034:39 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.34	646	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 216	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101034:211 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ3.35	518	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 214	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101034:210 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.36	997	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 171	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101034:186 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.37	1101	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 167	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101034:184 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.38	509	Курская область, г. Курск, ул. Маяковского, д. 169	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101034:542 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.39	446	Курская область, г. Курск, ул. Маяковского, д. 169	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101034:541 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.40	1501	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 163	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.41	770	обл. Курская, г. Курск	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3.42	1847	обл. Курская, г. Курск	Хранение автотранспорта (2.7.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.1	636	Курская область, г. Курск, ул. Новая Первомайская, д. 1в	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101045:208 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.2	1091	Курская область, город Курск, ул. Новая Первомайская, д. 1-в	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101045:765 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ4.3	470	Российская Федерация, Курская обл., г. Курск, ул. Новая Первомайская, д. 1-в	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101045:456 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.4	618	Курская область, г. Курск, ул. Дубровинского, д. 129	Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101045:12 с землями, государственная собственность на которые не разграничена, изломанность
ЗУ4.5	264	обл. Курская, г. Курск	Магазины (4.4)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.6	823	Курская обл., г. Курск, ул. Дубровинского, 127 А	Магазины (4.4)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101113:76 с землями, государственная собственность на которые не разграничена, вклинивание
ЗУ4.7	686	обл. Курская, г. Курск, ул. Новая Первомайская, дом 2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.8	1228	Курская область, г. Курск, ул. Новая Первомайская, д. 1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.9	957	Курская область, г. Курск, ул. Новая Первомайская, д. 3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.10	1454	обл. Курская, г. Курск, ул. Новая Первомайская, дом 5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101113:41 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ4.11	918	обл. Курская, г. Курск, ул. Новая Первомайская, дом 8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.12	1778	Курская обл., г. Курск, ул. Дубровинского, дом 123	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.13	1498	Курская область, г. Курск, ул. Новая Первомайская, д. 7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.14	1498	обл. Курская, г. Курск, ул. Новая Первомайская, дом 9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101113:44 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.15	553	обл. Курская, г. Курск, ул. Новая Первомайская, дом 14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.16	1500	обл. Курская, г. Курск, ул. Новая Первомайская, дом 11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101113:46 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.17	1500	обл. Курская, г. Курск, ул. Новая Первомайская, дом 13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.18	670	обл. Курская, г. Курск, ул. Новая Первомайская, дом 18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.19	1206	обл. Курская, г. Курск, ул. Новая Первомайская, дом 17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101113:49 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ4.20	1021	обл. Курская, г Курск, ул Дубровинского, д. 107	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.21	876	обл. Курская, г Курск, ул Дубровинского, д. 107	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.22	1499	обл. Курская, г. Курск, ул. Новая Первомайская, дом 21	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101113:52 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.23	1037	Курская обл., г. Курск, ул. Новая Первомайская, д. 25	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101113:53 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.24	585	обл. Курская, г. Курск, ул. Новая Первомайская, дом 28	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.25	1056	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 105-а	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101045:15 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.26	1007	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, 109	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.27	1067	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 105	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.28	700	обл. Курская, г. Курск	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ4.29	1257	обл. Курская, г. Курск, пер. Новый Первомайский, дом 19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.30	1489	обл. Курская, г. Курск, пер. Новый Первомайский, дом 17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101045:18 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.31	1279	обл. Курская, г. Курск, пер. Новый Первомайский, дом 13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101028:22 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.32	528	обл. Курская, г. Курск, пер. Новый Первомайский, дом 11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101045:25 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.33	825	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 106	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101028:101 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.34	781	Курская обл., г. Курск, пер. Новый Первомайский, дом 9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101028:151 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.35	507	обл. Курская, г. Курск, пер. Новый Первомайский, дом 7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101028:5 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.36	583	Курская область, г. Курск, пер. Новый Первомайский, д. 10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.37	1146	обл. Курская, г. Курск, пер. Новый Первомайский, дом 20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.38	1499	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 87	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101028:32 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ4.39	1312	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 85	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101028:31 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.40	664	обл. Курская, г. Курск, ул. Дубровинского, дом 69а	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.41	944	обл. Курская, г. Курск, ул. Дубровинского, дом 71а	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.42	795	обл. Курская, г. Курск, ул. Дубровинского, дом 71	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101028:78 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.43	33728	обл. Курская, г. Курск	Ведение садоводства (13.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4.44	1050	Курская обл., г. Курск, пер. Новый Первомайский, д. 14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	раздел земельного участка с кадастровым номером 46:29:101028:153
ЗУ4.45	450	Курская обл., г. Курск, пер. Новый Первомайский, д. 14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	раздел земельного участка с кадастровым номером 46:29:101028:153
ЗУ4.46	1245	Курская обл., г. Курск, пер. Новый Первомайский, д. 14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером ЗУ4.45 с землями неразграниченной госсобственности
ЗУ4.47	951	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ5.1	582	обл. Курская, г. Курск, ул. Дубровинского, дом 130 Б	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.2	528	обл. Курская, г. Курск, ул. Дубровинского, дом 130	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.3	846	обл. Курская, г. Курск, ул. Дубровинского, дом 126	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101029:45 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.4	1325	Курская обл., г. Курск, ул. Октябрьская, д. 185а, 183а	Блокированная жилая застройка (2.3)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101029:243 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.5	859	Курская область, г. Курск, ул. Дубровинского, д. 118	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101029:272 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.6	1180	обл. Курская, г. Курск, ул. Октябрьская, дом 183	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101029:122 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.7	1156	обл. Курская, г. Курск, ул. Октябрьская, дом 188-в	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101029:108 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.8	1006	обл. Курская, г. Курск, ул. Октябрьская, дом 161	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	из земель государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ5.9	455	обл. Курская, г. Курск, ул. Октябрьская, дом 186	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101030:1 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.10	774	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 83А	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.11	298	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 61	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101030:3 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.12	564	Курская область, г. Курск, ул. Октябрьская, д. 196А	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101030:56 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.13	451	обл. Курская, г. Курск, ул. Октябрьская, дом 198	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101030:8 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.14	599	обл. Курская, г. Курск, ул. Октябрьская, дом 198	Блокированная жилая застройка (2.3)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101030:7 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.15	750	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 25	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101030:28 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.16	467	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 27	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101030:22 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.17	931	обл. Курская, г. Курск	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.18	1188	обл. Курская, г. Курск	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ5.19	1095	обл. Курская, г. Курск	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.20	827	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 7-б	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101030:29 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.21	32	обл. Курская, г. Курск	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.22	31	обл. Курская, г. Курск	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.23	31	обл. Курская, г. Курск	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.24	31	обл. Курская, г. Курск	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.25	32	обл. Курская, г. Курск	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.26	31	обл. Курская, г. Курск	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.27	27	обл. Курская, г. Курск	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.28	28	обл. Курская, г. Курск	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ5.29	29	обл. Курская, г. Курск	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.30	33	обл. Курская, г. Курск	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.31	33	обл. Курская, г. Курск	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.32	33	обл. Курская, г. Курск	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.33	31	обл. Курская, г. Курск	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.34	33	обл. Курская, г. Курск	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.35	33	обл. Курская, г. Курск	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.36	559	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 31	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:12 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.37	859	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 31	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:14 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.38	563	Курская обл, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 35	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:80 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ5.39	1382	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 39	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:27 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.40	1107	Курская область, г. Курск, ул. Фрунзе, д. 43	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:348 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.41	1180	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 45	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:86 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.42	1430	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 49	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:91 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.43	542	Курская область, город Курск, ул. Фрунзе, дом 55	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:232 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.44	735	Курская область, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 57	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:99 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.45	503	Курская обл., г. Курск, ул. Фрунзе, дом 59	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:103 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.46	254	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 65	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:103 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.47	895	Курская область, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 71	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:3 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.48	692	Курская область, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 71	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:3 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ5.49	1033	Курская обл., г. Курск, ул. Фрунзе, дом 75	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:73 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.50	893	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 79	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:4 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.51	1328	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 81	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:75 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.52	542	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 81	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:76 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.53	412	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 83	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:69 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5.54	787	Курская обл., г. Курск, ул. Фрунзе, дом 89	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:77 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.1	650	обл. Курская, г. Курск, ул. 2-я Первомайская, дом 21	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:68 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.2	1285	обл. Курская, г. Курск, ул. Октябрьская, дом 131	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:24 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.3	545	обл. Курская, г. Курск, ул. 2-я Первомайская, дом 4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:43 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.4	603	обл. Курская, г. Курск, ул. 2-я Первомайская, дом 26	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ6.5	716	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 67	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:14 с землями, государственная собственность на которые не разграничена, устранение пересечений со смежным
ЗУ6.6	1182	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 55	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:28 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.7	1034	Курская область, г. Курск, ул. Первомайская, дом 51	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:593 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.8	740	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 45	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:117 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.9	582	Курская обл., г. Курск, ул. Первомайская, 47	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:366 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.10	403	Курская обл., г. Курск, ул. Первомайская, дом 49 А	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:150 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.11	1039	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 53	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:124 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.12	940	Курская область, г. Курск, ул. Первомайская, д. 57	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:127 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.13	972	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 59	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:128 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.14	975	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 61	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:7 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ6.15	993	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 63	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:8 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.16	1500	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 65	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:9 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.17	300	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, (в районе дома 67)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:20 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.18	912	Курская область, г. Курск, ул. Дубровинского, дом 64	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:78 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.19	1422	обл. Курская, г. Курск, ул. 2-я Первомайская, дом 21	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:97 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.20	616	Курская область, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 90	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:140 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.21	574	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 88	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:1 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.22	1039	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 86	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:138 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.23	1422	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 84	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:25 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ6.24	1026	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 82	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:22 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.25	846	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 80	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:137 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.26	834	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 78	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:2 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.27	1058	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 76	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:29 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.28	1129	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 74	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:30 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.29	507	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 72	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:143 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.30	474	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 70	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:132 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.31	773	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 68	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:131 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6.32	226	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 66	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101031:130 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ7.1	389	обл. Курская, г. Курск, ул. Октябрьская, дом 164	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ7.2	513	Курская область, г. Курск, ул. Фрунзе, д. 52-54	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101032:293 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ7.3	1053	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 46	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101032:127 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ7.4	590	Курская область, г. Курск, ул. 3-я Первомайская, д. 22	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ7.5	491	обл. Курская, г. Курск, ул. 3-я Первомайская, дом 7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101032:74 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ7.6	558	обл. Курская, г. Курск, ул. 3-я Первомайская, дом 13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ7.7	661	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 29	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ7.8	866	обл. Курская, г. Курск, ул. Профсоюзная, дом 19Б	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ7.9	479	Курская обл, г Курск, ул Фрунзе, дом 60	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101032:115 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ7.10	1004	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 52-54	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101032:14 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ7.11	513	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 44	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101032:23 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ7.12	1053	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 42	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101032:1 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ7.13	1041	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 44	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101032:23 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ7.14	1026	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 42	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101032:1 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ7.15	1011	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 40	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101032:111 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ7.16	1046	Курская область, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 38	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101032:107 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ7.17	1006	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 36	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101032:124 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ7.18	454	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 34	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101032:20 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ8.1	1500	Курская область, г. Курск, пер. Первомайский, дом 20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101033:19 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ8.2	635	обл. Курская, г. Курск	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ8.3	1211	обл. Курская, г. Курск, ул. Фрунзе, дом 18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101033:11 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ8.4	640	обл. Курская, г. Курск, ул. Профсоюзная, дом 42	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101033:72 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ8.5	477	обл. Курская, г. Курск, пер. Первомайский, дом 13/2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	из земель государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ10.1	568	обл. Курская, г. Курск, ул. Красина, дом 22а	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101035:15 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ10.2	401	обл. Курская, г. Курск, ул. Островского, дом 60	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ10.3	792	Курская обл., г. Курск, ул. Маяковского, д. 150	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101035:199 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ10.4	1202	Курская область, г. Курск, ул. Маяковского, 148-148а	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101035:888 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ10.5	1500	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 146	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101035:30 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ10.6	628	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 144	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101035:38 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ10.7	938	Курская область, г. Курск, ул. Маяковского, д. 142	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101035:938 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ10.8	1352	Курская область, город Курск, ул. Маяковского, д. 140	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101035:937 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ10.9	1042	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 138	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101035:253 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ10.10	748	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 136	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101035:187 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ10.11	835	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 134	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101035:185 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ10.12	761	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 132	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101035:183 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ10.13	685	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 130	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101035:8 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ10.14	700	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 128	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101035:29 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ10.15	604	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 126	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101035:182 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ10.16	784	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 124	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101035:180 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ10.17	927	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 122	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101035:179 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ10.18	750	Курская область, г. Курск, ул. Маяковского, д. 120	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101035:889 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ10.19	641	Курская обл., г. Курск, ул. Маяковского, д. 118	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101035:845 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ11.1	872	Курская область, г. Курск, ул. Первомайская, д. 75б	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11.2	992	обл. Курская, г. Курск, ул. Дубровинского, дом 56А	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11.3	1283	обл. Курская, г. Курск, ул. Дубровинского, дом 50	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101036:37 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11.4	839	обл. Курская, г. Курск, пер. Маяковский, дом 8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11.5	1079	обл. Курская, г. Курск, пер. 2-й Маяковский, дом 1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101036:28 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11.6	616	Курская обл., г. Курск, ул. Маяковского, д. 90	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101036:68 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11.7	694	обл. Курская, г. Курск, ул. Дубровинского, дом 62	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101036:43 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11.8	427	Курская область, г. Курск, ул. Первомайская, д. 78	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101036:490 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11.9	610	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 76	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101036:97 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ11.10	523	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 74	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101036:27 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11.11	670	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 72	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101036:23 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11.12	665	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 70	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101036:35 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11.13	681	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 68	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101036:25 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11.14	596	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 66	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101036:92 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11.15	720	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 64	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101036:90 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11.16	794	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 62	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101036:89 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11.17	933	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 56	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101036:34 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11.18	576	Курская область, г. Курск, ул. Первомайская, д. 54	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101036:343 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11.19	393	Курская область, г. Курск, ул. Первомайская, д. 54	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101036:343 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ11.20	957	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 52	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101036:11с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11.21	688	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 48	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101036:85с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11.22	1040	Курская область, г. Курск, ул. Октябрьская, 107	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101036:359 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ12.1	752	обл. Курская, г. Курск, ул. Первомайская, дом 42	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101037:12 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ12.2	817	обл. Курская, г. Курск, ул. Октябрьская, дом 122	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101037:63 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ12.3	1285	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 36-38-40	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101037:15 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ13.1	683	Курская обл., г. Курск, ул. Первомайская	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ13.2	445	Курская область, городской округ город Курск, город Курск, улица Вокзальная, дом 26В	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101038:161 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ13.3	614	Курская область, г. Курск, ул. Профсоюзная, д. 22а	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

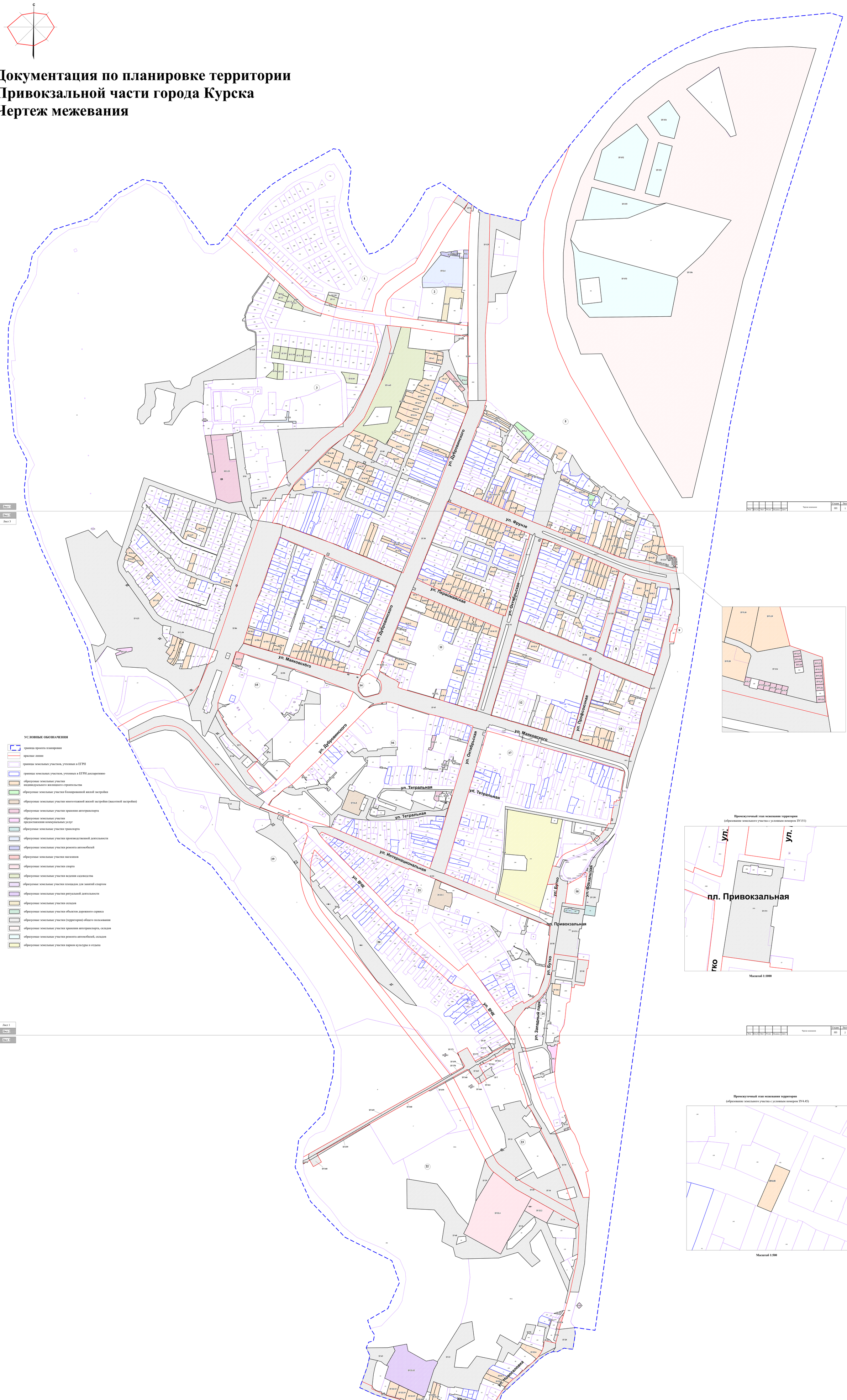
Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ13.4	894	обл. Курская, г. Курск, ул. Профсоюзная, дом 14А	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ13.5	962	Курская обл., г. Курск, ул. Маяковского, дом 18-20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101038:38 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ13.6	1088	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101038:36 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ13.7	1343	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101038:33 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ13.8	691	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101038:63 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ13.9	735	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, дом 10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101038:31 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ15.1	1075	обл. Курская, г. Курск, ул. Маяковского, 109 А	Магазины (4.4)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101039:21 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ16.1	509	обл. Курская, г. Курск, ул. Театральная, дом 78	Хранение автотранспорта (2.7.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ16.2	196	обл. Курская, г. Курск	Площадки для занятий спортом (5.1.3)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ16.3	535	обл. Курская, г. Курск	Хранение автотранспорта (2.7.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ16.4	3816	обл. Курская, г. Курск, ул. Интернациональная, 6Д	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ17.1	42352	обл. Курская, г. Курск, проезд Театральный, дом 1	Парки культуры и отдыха (3.6.2)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101041:243 с землями неразграниченной госсобственности
ЗУ20.1	51	обл. Курская, г. Курск	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ21.1	4356	обл. Курская, г. Курск, ул. Интернациональная, 47	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.1	30453	обл. Курская, г. Курск	Спорт (5.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.2	3827	обл. Курская, г. Курск	Спорт (5.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.3	73	Курская область, г. Курск, ул. 2-я Новоселовка	Магазины (4.4)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.4	418	Курская область, г. Курск, ул. 2-я Новоселовка	Магазины (4.4)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.6	1496	обл. Курская, г. Курск, ул. Новоселовка, дом 58	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101048:50 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.7	1481	Курская обл., г. Курск, ул. Новоселовка, дом 48	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101072:136 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ22.8	1325	обл. Курская, г. Курск, ул. Новоселовка, дом 46	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение 46:29:101048:43 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.9	667	обл. Курская, г. Курск, ул. Новоселовка, дом 36-А	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101072:126 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.10	1316	обл. Курская, г. Курск, ул. 5-я Стрелецкая, дом 13а	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101048:66 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.11	911	Курская обл, г Курск, ул 5-я Стрелецкая, дом 15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101048:76 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.12	16386	обл. Курская, г. Курск	Ритуальная деятельность (12.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.13	1364	обл. Курская, г. Курск, ул. 5-я Стрелецкая, дом 23	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101072:89 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.14	1233	обл. Курская, г. Курск, ул. 5-я Стрелецкая, дом 21	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101048:9 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.15	1191	обл. Курская, г. Курск, ул. 5-я Стрелецкая, дом 19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101072:87 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ22.16	557	обл. Курская, г. Курск, ул. 5-я Стрелецкая, дом 17-а	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 46:29:101048:20 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ23.1	75	обл. Курская, г. Курск	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Местоположение	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
ЗУ24.1	873	Курская область, г. Курск, ул. Западный Парк, 13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ24.2	1411	обл. Курская, г. Курск	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ24.3	141	обл. Курская, г. Курск, ул. Западный Парк, рядом с ул. Зеленый Парк, 4	Хранение автотранспорта (2.7.1)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ151.1	12 365	Курская обл., г. Курск, пл. Привокзальная	Транспорт (7.0)	объединение земельного участка с условным номером ЗУ151 с земельными участками с кадастровыми номерами 46:29:101042:337, 46:29:101042:26
ЗУ152	22345	обл. Курская, г. Курск	Склады (6.9), Ремонт автомобилей (4.9.1.4)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ153	48677	обл. Курская, г. Курск	Склады (6.9), Ремонт автомобилей (4.9.1.4)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ154	7415	обл. Курская, г. Курск	Склады (6.9), Ремонт автомобилей (4.9.1.4)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ155	14993	обл. Курская, г. Курск	Склады (6.9), Ремонт автомобилей (4.9.1.4)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ156	452026	обл. Курская, г. Курск	Хранение автотранспорта (2.7.1), Склады (6.9)	образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Документация по планировке территории Привокзальной части города Курска
Чертеж межевания



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница проекта планировки
- красные линии
- границы земельных участков, учтенных в ЕГРН
- границы земельных участков, учтенных в ЕГРН декларативно
- образуемые земельные участки индивидуального жилищного строительства
- образуемые земельные участки блокированной жилой застройки
- образуемые земельные участки многоэтажной жилой застройки (высотной застройки)
- образуемые земельные участки хранения автотранспорта
- образуемые земельные участки предоставления коммунальных услуг
- образуемые земельные участки транспорта
- образуемые земельные участки производственной деятельности
- образуемые земельные участки ремонта автомобилей
- образуемые земельные участки магазинов
- образуемые земельные участки спорта
- образуемые земельные участки ведения садоводства
- образуемые земельные участки площадок для занятий спортом
- образуемые земельные участки ритуальной деятельности
- образуемые земельные участки складов
- образуемые земельные участки объектов дорожного сервиса
- образуемые земельные участки (территории) общего пользования
- образуемые земельные участки хранения автотранспорта, складов
- образуемые земельные участки ремонта автомобилей, складов
- образуемые земельные участки парков культуры и отдыха

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Чертеж межевания	Стадия	Лист	Листов
							ПП	1	3

Промежуточный этап межевания территории
(образование земельного участка с условным номером ЗУ151)

Масштаб 1:1000

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Чертеж межевания	Стадия	Лист	Листов
							ПП	2	3

Промежуточный этап межевания территории
(образование земельного участка с условным номером ЗУ4.45)

Масштаб 1:500

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	6223-ТП			
						Проект межевания территории Привокзальной части города Курска			
Нач.отдела контроля	Хлебкина Ю.А.				04.23	Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кравцова Т.В.				04.23		ПП	3	3
Директор	Яровенко В.Н.				04.23	Чертеж межевания Масштаб 1:2000	ООО "Национальный земельный фонд"		